

**ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ»
ՀՈԱԿ-Ի ՓՈՔՐ ԴԱՀԼԻՃԻ, ՀԱՆԴԵՐՁԱՐԱՆԻ ԵՎ ԱՐՏԵՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ԸՆԹԱՑԻԿ
ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N «ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70»***

ք. Թալին

« 20 » հունիսի 2024թ.

Թալինի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար *Տավրոս Սափեյանի*, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «**Էմ Էռ Էն**» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն *Նորիկ Մարգարյանի*, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված նախագծային փաստաթղթերով, ներառյալ դրանցով նախատեսված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը) և ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին համայնքի «Թալինի համայնքային մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի փոքր դահլիճի, հանդերձարանի և Արպենի բնակավայրի մշակույթի փան ընթացիկ վերանորոգման աշխատանքները

Աշխատանքների անվանումը

(այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար: Սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս է հանդիսանում ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70 ծածկագրով գնման ընթացակարգին մասնակցելու շրջանակում Կապալառուի կողմից հայտով ներկայացված՝ նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման (օգտագործման) պարտավորության մասին հավաստումը:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին—համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ *կողմերի միջև կնքվող պայմանագրի/ համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո 40-րդ օրը ներառյալ* :

աշխատանքների կատարման վերջնաժամկետը

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով :

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.
ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,
բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),
գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի 1.1 կամ 1.2 կետով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ գննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները.

3.2.5 Պայմանագրի 3.4.3 կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված գրավոր համաձայնությունը Կապալառուին տրամադրել 5 օրվա ընթացքում: Եթե սույն կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն Կապալառուի կողմից համարվում է ստացված: Համաձայնությունների ստացման ընթացակարգը կողմերը կարող են իրականացնել նաև էլեկտրոնային փոստի հասցեներին տեղեկատվության փոխանակման միջոցով: Այս դեպքում կողմերը նախապես գրավոր ետևանակով փոխանակում են այն էլեկտրոնային փոստերի հասցեները, որոնց պետք է ուղարկվեն տեղեկությունները: Սույն կետով նախատեսված փաստաթղթերը հանդիսանում են կատարողական ակտերի անբաժանելի մասը:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

... 3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել՝

1) շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը: 2) նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը)՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.10 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N - Հավելվածում:¹

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կախվորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագիր կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը:²

¹ Սույն կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե կիրառելի չէ
² 4.1 կետի 2-րդ պարբերությունը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե գնման առարկա չի հանդիսանում շինարարական ծրագիրը:

պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն հանձնելու փաստը ֆիքսող Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը հանձնելու փաստը ֆիքսող (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության ծանուցանման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնի նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն պահանջները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն ընդունման արձանագրությունը է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

- 1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված ավարտված շինարարությունն ընդունող հանձնաժողով (այսուհետ՝ ընդունող Հանձնաժողով) ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

- 2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

- 3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

- 4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

- 5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝

վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆՆ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **9 892 800** (ինը միլիոն ութ հարյուր իննսուներկու հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ, որից 1 648 800 (մեկ միլիոն վեց հարյուր քառասունութ հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա *դեկտեմբերի 25-ը*:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:³

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ $V = U \cdot X \cdot Y$, որտեղ՝

U-ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է):

X-ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է:
Y-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ:

V-ն ծավալաթերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:⁴ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից չընդունվելու դեպքում:

³ Գանձապետարանում հաշիվներ չունեցող պարտավորությունների դեպքում սույն կետի վերջին պարբերությունը խմբագրվում է հետևյալ բովանդակությամբ. «Ընդ որում գնման դիմաց վճարումն իրականացվում է սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:»

⁴ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման հանգամանքը:

Եթե պայմանագիրը ներառում է մեկից ավել չափաբաժին, ապա տուգանքը հաշվարկվում է պայմանագրով այդ չափաբաժնի համար սահմանված ընդհանուր գնի նկատմամբ:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները⁵.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը չկատարելը	Տուգանք – Պայմանագրային գնի 0,5% չափով
2	Տեխնիկական անվտանգության նորմերի չպահպանելը	Տուգանք – Պայմանագրային գնի 0,5% չափով
3	Սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական նորմերի չպահպանելը	Տուգանք – Պայմանագրային գնի 0,5% չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:⁶

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման

⁵ Եթե գնման առարկան չի հանդիսանում շինարարական ծրագրի 6.5.1 կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, իսկ 1.2 կետից հանվում են «և հաստատված նախագծանախահաշվային» բառերը և 6.4 կետից հանվում է 6.5.1 կետին կապարված հղումը:

⁶ Պեղական բյուջեի միջոցների հաշվին պարտավորություններ չառաջացնող գնումների դեպքում սույն նախադասությունը պայմանագրից հանվում է:

...նախապես, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և ...ներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն որոշում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում կնքելու մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը կնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը: Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են: Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.9 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.11 Սույն պայմանագիրը կազմված է 7 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N

4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

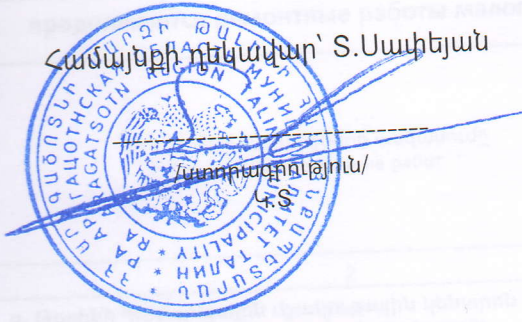
8.12 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի պետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գայի 1
 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900462151045
 ՀՎՀՀ 05030561

«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
 Տերյան 1 նրբ. տ 18
 Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
 ՀՀ 220173331590000
 ՀՎՀՀ 05032258
 Տնօրեն՝ Ն. Մարգարյան

Համայնքի ղեկավար՝ Ս.Սափեյան



Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կարող են ներառվել ՀՀ օրենսդրությանը չհակասող դրույթներ:

Ընդհանուր գումար	Մասնավոր գումար	Մասնավոր գումար	Մասնավոր գումար
1	145	0.24	391.22
2	84	1.19	76.23
3	379	0.24	67.92
4	3826	1.56	87.82
5	12.8	1.19	17.53
6	9.5	0.86	7.58
7	289	0.43	126.88
8	79	0.43	12.40
9	17	0.15	2.80

Հավելված թիվ 1
« 20 » հունիսի 2024թ. կնքված
«ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70»* ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՅԱՇԻԿ
Сводная ведомость объема работ

«ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին համայնքի ք. Թալինի համայնքային մշակութային կենտրոն ՅՈԱԿ-ի փոքր դահլիճի, հանդերձարանի և Արտենի բնակավայրի մշակույթի տան ընթացիկ վերանորոգման աշխատանքներ»

Талинская община, Арагацотнский марз, РА. Таллинский общественный культурный центр ANAC с. продолжают ремонтные работы малого зала, гримерной и Дома культуры поселка Артени.

NN	Աշխատանքների անվանումը Наименование работ	Չափման միավորը e/и	Ծավալը объем	Միավորի ընդհանուր արժեքը Цена единицы	Ընդհանուր արժեքը Всего
				հազ. դրամ тыс. Драм	հազ. դրամ тыс. Драм
1	2	3	4	5	6
	ք. Թալինի համայնքային մշակութային կենտրոն ՅՈԱԿ-ի ք. փոքր դահլիճ և հանդերձարան в. Таллинский общественный культурный центр ANAC с. небольшой зал и гардеробная			1,29	
	<u>Քանդման աշխատանքներ</u> <u>Демонтажные работы</u>				
1	Պատերի վրայից սոսնձաներկի մաքրում Удаление клея со стен	մ ² м ²	419,5	0,24	101,22
2	Պատի գաջե շերտի քանդում/ներկի հետ միասին/ Снос штукатурного слоя стены/вместе с краской/	մ ² м ²	64,0	1,19	76,23
3	Առաստաղի վրայից սոսնձաներկի մաքրում Удаление клея с потолка	մ ² м ²	279	0,24	67,32
4	Գաջե սվաղի քանդում առաստաղից/ներկի կետ միասին/ Снос штукатурки с потолка/точка покраски вместе/	մ ² м ²	56,25	1,56	87,62
5	Պատուհանների շեպերի սվաղի քանդում Снос штукатурки подоконников	մ ² м ²	14,8	1,19	17,63
6	Փայտատաշեղային սալերից վահանակների քանդում բեմի դիմային հատված և աստիճանի կողային հատված Снос панелей из деревянных плит передней части сцены и боковой части ступеней	մ ² м ²	9,5	0,80	7,58
7	Այլումինե ջղերով ՊՎԷ մեկուսացմամբ, 2x2,5մմ ² կտրվածքով մալուխի ապամոնտաժում Разборка кабеля с алюминиевыми жилами, изоляцией ПВХ, сечением 2x2,5мм ²	գմ м	295	0,43	126,88
8	Լուսատուների ապամոնտաժում/Демонтаж светильников	հատաթ шт	29	0,43	12,40
9			17	0,15	2,60

4	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Покраска стен латексной краской, штукатурка, хорошее качество.	մ ² m ²	244,70	1,39	339,69
5	Առաստաղի գաջե սվաղում լավորակ Штукатурка потолка качественная.	մ ² m ²	56,25	3,68	206,75
6	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Покраска потолков латексной краской, штукатурка, хорошее качество.	մ ² m ²	335,25	1,58	529,63
7	Պատուհանների շեփերի գաջե սվաղում Штукатурка подоконников	մ ² m ²	14,80	7,25	107,32
8	Շեփերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Покраска плитки латексной краской, штукатурка, хорошее качество.	մ ² m ²	56,80	1,39	78,85
9	Հարթեցնող շերտի պատրաստում ցեմենտ-ավազային շաղախից 30մմ հաստությամբ Приготовление выравнивающего слоя из цементно-песчаного раствора толщиной 30 мм.	մ ² m ²	10,00	1,88	18,82
10	Մանրահատակի իրականացում Реализация паркета	մ ² m ²	10	10,19	101,93
11	Մանրահատակի հղկում Шлифование пола	մ ² m ²	160,0	0,79	127,01
12	Մանրահատակի երկտակ լաքապատում Двухслойная лакировка паркета	մ ² m ²	160	0,55	88,75
13	Բեմահարթակի դիմալին պատի երեսապատում լամինացված փայտատաշեղալին սալերով/աստիճանի կողային հատվածները ներառյալ/ Обшивка передней стены сцены ЛДСП /включая боковые участки лестницы/	մ ² m ²	9,5	3,39	32,22
14	Վարդակների տեղադրում Установка форсунок	հատ шт	9	1,45	13,07
15	Երկստեղնավոր անջատիչների տեղադրում Установка двухклавишных выключателей	հատ шт	5	3,13	15,67
16	Տուփեր անջատիչների եւ վարդակների տեղադրման համար Коробки для установки выключателей и розеток	հատшт	14	0,18	2,49

17	Տոսիեր ճյուղավորման Ящики для ветвления	հատ шт	3	0,36	1,07
18	ПВ-3x2,5մմ2 հատվածքով պղնձե ջիղերով հաղորդալարի անցկացում Прокладка медных жил сечением ПВ-3x2,5мм2	գմ м	172,0	0,76	129,95
19	ПВ-3x1,5մմ2 հատվածքով պղնձե ջիղերով հաղորդալարի անցկացում Прокладка кабеля с медными жилами сечением ПВ-3x1,5мм2	գմ м	380,0	0,58	218,80
20	ԼԵՂ տիպի լուսատուների տեղադրում 36վտ հզորությամբ, IP 20/40, 4530լմ 600x600մմ Установка светодиодных светильников мощностью 36Вт, IP 20/40, 4530лм, 600x600мм.	հատ шт	54	5,18	279,63
21	Փայտե դռների/ալյումինիկներով/ և պատուհանագոգերի հղկաթղթում և երկտակ լաքապատում Шлифовка и двухслойная лакировка деревянных дверей/со ставнями/ и подоконников.	մ ² м2	40,930	0,73	29,94
22	Դռան փակակնի փոխարինում բռնակի հետ միասին Замена дверного замка вместе с ручкой	հատ шт	3	5,06	15,18
23	Բեմի փայտե հատակի երկտակ լաքապատում Двойная лакировка деревянного пола сцены.	մ ² м2	51	0,55	28,29
24	Մետաղական մակերևույթների յուղաներկում երկու շերտ Два слоя масляной живописи на металлических поверхностях.	մ ² м2	4,50	1,67	7,50
25	Մետաղական կոնստրուկցիայի վերատեղադրում Переустановка металлоконструкций	տ тн	0,250	165,73	41,43
26	Էլեկտրական տաքացուցիչների վերատեղադրում Переустановка электронагревателей	հատ шт	4	7,82	31,28
27	Լամինացված շրիշակների իրականացում h=8սմ Реализация ламинированных полос h=8см.	գմ м	88,0	1,59	139,82
Ընդամենը Итого					3172,20
					33,62%

Տոկոսը ամբողջի համեմատ
Процент по сравнению с целым

Արտենի բնակավայրի մշակույթի տուն
Дом культуры поселка Артен

Քանդման աշխատանքներ Демонтажные работы

1	Փայտատաշեղային սալերից վահանակների քանդում պատերից Снос панелей из деревянных плит со стен	մ ² m ²	72	0,19	13,77
2	Փայտե հատակների հղկում/բեմը և կողային սենյակը ներառյալ/ Шлифование деревянных полов/включая сцену и боковой зал/	մ ² m ²	356,40	0,79	282,91
3	Պատերի վրայից սոսնձաներկի մաքրում /կողային սենյակը ներառյալ/ Удаление клея со стен (в том числе боковой комнаты)	մ ² m ²	489	0,24	117,99
4	Պատի գաջե շերտի քանդում/ներկի հետ միասին//կողային սենյակը ներառյալ/ Снос штукатурного слоя стены/вместе с краской//включая боковую комнату/	մ ² m ²	87,0	1,19	103,63
5	Առաստաղի վրայից սոսնձաներկի մաքրում/կողային սենյակը ներառյալ/ Удаление клея с потолка/входит боковая комната/	մ ² m ²	520	0,24	125,47
6	Գաջե սվաղի քանդում առաստաղից/ներկի կետ միասին/ /կողային սենյակը ներառյալ/ Снос лепнины с потолка/точка покраски вместе/ /включая боковую комнату/	մ ² m ²	80,00	1,56	124,61
7	Պատուհանների շեպերի սվաղի քանդում Снос штукатурки подоконников	մ ² m ²	8,6	1,19	10,24
8	Փայտատաշեղային սալերից վահանակների քանդում բեմի դիմային հատված և աստիճանի կողային հատված Снос панелей из деревянных плит передней части сцены и боковой части ступеней	մ ² m ²	13	0,80	10,37
9	Ալյումինե ջղերով ՊՎԷ մեկուսացմամբ, 2x2,5մմ ² կտրվածքով մալուխի ապամոնտաժում Разборка кабеля с алюминиевыми жилами, изоляцией ПВХ, сечением 2x2,5мм ²	գմ м	250	0,43	107,53
10	Լուսատուների ապամոնտաժում Демонтаж светильников	հատ шт	25	0,43	10,69

	Վարդակների և բաժանիչ տուփերի ապամոնտաժում Демонтаж розеток и распределительных коробок	հատ шт	30	0,15	4,58
12	Փայտե շրիշակների քանդում Демонтаж деревянных ствен	զմ м	88	0,02	1,59
13	Մետաղական կոնստրուկցիայի քանդում պատերից Снос металлоконструкций со стен	տ тн	0,25	92,49	23,12
14	Շին. աղբի և ավելորդ բնահողի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում մինչև 8կմ Шин. погрузка мусора и лишнего грунта на самосвалы и транспортировка на расстояние до 8 км.	տ тн	4,38	2,40	10,50
Ընդամենը/того					947,00
Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым					10,04%
Վերանորոգման աշխատանքներ Ремонтные работы					
1	Պատուհանների կողային հատվածների ճաքացում և պատուհանների անցքերի փակում քամուց և անձրևաջրերից խուսափելու համար Взлом боковых частей окон и закрытие оконных проемов во избежание ветра и дождевой воды	հատ шт	6,00	5,33	31,99
2	Պատերի գաջե սվաղում բարելավված որակի/կողային սենյակը ներառյալ/ Штукатурка стен улучшенного качества/вкл. боковые помещения/	մ ² м2	87,00	3,07	267,35
3	Պատերի յուղաներկում, ծեփամածկմամբ, լավորակ/կողային սենյակը ներառյալ Настенная картина маслом, штукатурка, хорошее качество/боковая комната, включая	մ ² м2	117,00	1,49	174,75
4	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ/կողային սենյակը ներառյալ/ Покраска стен латексной краской, штукатурка, хорошее качество/боковая комната включена/	մ ² м2	441,00	1,39	612,19
5	Առաստաղի գաջե սվաղում լավորակ /կողային սենյակը ներառյալ/ Качественная штукатурка потолка (в том числе бокового помещения)	մ ² м2	80,00	3,68	294,04
6			600,00	1,58	947,89

	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Կողային սենյակը ներառյալ/ Покраска потолков латексной краской, штукатурка хорошего качества /включая боковую комнату/	մ ² m ²				
7	Պատուհանների շեպերի գաջե սվաղում Штукатурка подоконников	մ ² m ²	8,60		7,25	62,36
8	Շեպերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Покраска плитки латексной краской, штукатурка, хорошее качество.	մ ² m ²	19,00		1,39	26,38
9	Պլաստմասե պատուհանագոգերի տեղադրում 40սմ լայնությամբ, սպիտակ Установка пластиковых подоконников шириной 40 см, белого цвета.	մ ² m ²	5,52		1,32	7,27
10	Պլաստմասե պատուհանագոգերի արժեքը, 40սմ լայնությամբ, սպիտակ Цена пластиковых подоконников шириной 40 см, белых	գմ m	13,80		5,44	75,11
11	Բեմահարթակի դիմային պատի և դահլիճի կողապատերի երեսապատում լամինացված փայտատաշեղային սալերով /աստիճանի կողային հատվածները ներառյալ/ Обшивка передней стены сцены и боковых стен зала ЛДСП /включая боковые участки лестницы/	մ ² m ²	85		3,39	288,33
12	Վարդակների տեղադրում Установка форсунок	հատ шт	9		1,45	13,07
13	Երկստեղնավոր անջատիչների տեղադրում Установка двухклавишных выключателей	հատ шт	5		3,13	15,67
14	Տուփեր անջատիչների եւ վարդակների տեղադրման համար Коробки для установки выключателей и розеток	հատ шт	14		0,18	2,49
15	Տուփեր ճյուղավորման Ящики для ветвления	հատ шт	3		0,36	1,07
16	ՊՎ-3x2,5մմ ² հատվածքով պղնձե ջիղերով հաղորդալարի անցկացում Прокладка медных жил сечением ПВ-3x2,5мм ²	գմ m	200,0		0,76	151,11
17	ՊՎ-3x1,5մմ ² հատվածքով պղնձե ջիղերով հաղորդալարի անցկացում Прокладка кабеля с медными жилами сечением ПВ-3x1,5мм ²	գմ m	300,0		0,58	172,74
18	ԼԵԴ տիպի լուսատուների տեղադրում 36վտ հզորությամբ, IP 20/40, 4530լմ 600x600մմ	հատ шт	54		5,18	279,63

Установка светодиодных светильников мощностью 36Вт, IP 20/40, 4530лм,
600x600мм.

19	Ներքին պողպատե տախտակամածի պատրաստում մինչև 6մ բարձրության /շարժական/ Подготовка внутренней стальной палубы высотой до 6м /мобильная/	մ ² մ ²	80,00	1,61	128,88
20	Բաշխիչ վահանի տեղադրում 18 մոդուլի Монтаж распределительного щита 18 модулей	հատ шт	1	18,38	18,38
21	Փայտե դռան և բռնածողի լաքապատում/երկտակ/ Лакировка деревянной двери и ручки/железо/	մ ² մ ²	8,50	0,73	6,22
22	Ձանգերի վերատեղադրում Перенос звонков	հատ шт	10	0,40	4,01
23	Պատուհանների ապակիների փոխարինում Замена оконного стекла	մ ² մ ²	31,5	5,04	158,61
24	Վարագույր/դահլիճի և պատուհանների համար/ Шторы/для зала и окон/	կ/տ к/т	1	592,39	592,39
25	Փայտե հատակների երկտակ լաքապատում/բեմը և կողային սենյակը ներառյալ/ Двойная лакировка деревянных полов/сцена и боковая комната включены/	մ ² մ ²	356,4	0,55	197,69
26	Մետաղական մակերևույթների յուղաներկում երկու շերտ Два слоя масляной живописи на металлических поверхностях.	մ ² մ ²	4,50	1,67	7,50
27	Մետաղական կոնստրուկցիայի վերատեղադրում/Переустановка металлоконструкций	տ/մ т/м	0,250	165,73	41,43
28	Լամինացված շոիշակների իրականացում h=8սմ Реализация ламинированных полос h=8см.	զմ м	88,0	1,59	139,82
Ընդամենը Итого					4718,36
Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым					50,00%
Ընդհանուրը Итого					100,00%

Ընդամենը Итого		9436,74
ԱԱՀ, 20% НДС, 20%		1887,35
Ընդամենը Итого		11324,09

Կապալառուն աշխատանքները կատարում է «Արագածոտնի մարզի, ք. Թալին և գ. Արտենի ինժեներներ»:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գալի 1
 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900462151045
 ՀՀ ՀՀ 05030561

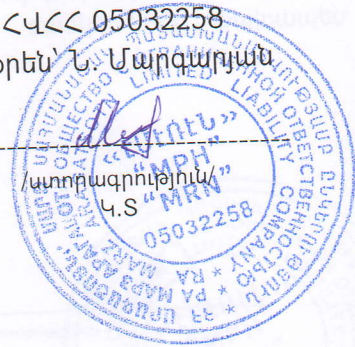
Համայնքի ղեկավար՝ Տ.Սափեյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
 Տեղյան 1 նրբ. տ 18
 Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
 ՀՀ 220173331590000
 ՀՎՀՀ 05032258

Տնօրեն՝ Լ. Մարգարյան



Հավելված 1.1
«ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70»* ծածկագրով
գնանշման հարցման հրավերի

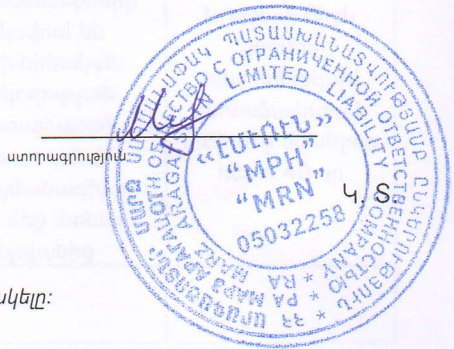
ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ

հրավերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման պարտավորության մասին

«ԷՄ ԷՆ ԷՆ» ՍՊԸ -ն հավաստում է, որ «ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70»*
մասնակցի անվանումը

ծածկագրով գնանշման հարցման շրջանակում ընտրված մասնակից ճանաչվելու դեպքում, պարտավորվում է նույն ծածկագրով մրցույթի շրջանակում կնքվող պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ընթացքում տեղադրել (օգտագործել) պայմանագրին կից ներկայացված նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութեր և (կամ) սարքեր ու սարքավորումներ՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, սպրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

«ԷՄ ԷՆ ԷՆ» ՍՊԸ
մասնակցի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը)



*լրացվում է հանձնաժողովի քարտուղարի կողմից՝ մինչև հրավերը տեղեկագրում հրապարակելը:



Հավելված թիվ 2
 « 20 » հունիսի 2024 թ. կնքված
 «ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70»* ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ*

«ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀՈԱԿ-Ի ՓՈՔՐ ԴԱՎԼԻԾԻ, ՀԱՆԴԵՐՁԱՐԱՆԻ ԵՎ ԱՐՏԵՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ԸՆԹԱՑԻԿ ՎԵՐԱՆՈՐՈՎՄԱՆ » ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին համայնքի «Թալինի համայնքային մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի փոքր դահլիճի, հանդերձարանի և Արտենի բնակավայրի մշակույթի տան ընթացիկ վերանորոգման աշխատանքներ	Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու օրվանից	Կողմերի միջև կնքվող պայմանագրի/ համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո 40 օր
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գայի 1
 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900462151045
 ՀՎՀՀ 05030561

Համալսողի ղեկավար՝ Ս.Սափեյան
 /ստորագրություն/



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
 Տերյան 1 նրբ. տ 18
 Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
 ՀՀ 220173331590000
 ՀՎՀՀ 05032258

Տնօրեն՝ Ն. Մանգարյան
 /ստորագրություն/
 Կ.Տ



ԿՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՏՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի

հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2024թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**													
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը	
1	45461100	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին համայնքի «Թալինի համայնքային մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի փոքր դահլիճի, հանդերձարանի և Արտեմի բնակավայրի մշակույթի տան ընթացիկ վերանորոգման աշխատանքներ							9 892 800	9 892 800	9 892 800	9 892 800	9 892 800	9 892 800	9 892 800	9 892 800

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են ածողական կարգով: Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա սույն ժամանակացույցը լրացվում և կնքվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:
 ** հրավերում գումարները նշվում են փոկոսով, իսկ պայմանագիրը կնքելիս փոկոսի փոխարեն նշվում է կոնկրետ գումարի չափ


ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գալի 1
 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900462151045
 ՀՀ ՀՈ 05030561

Համայնքի ղեկավար՝ Տ. Ասրեյան


ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
 Տերյան 1 նրբ. տ 18
 Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
 ՀՀ 220173331590000
 ՀՀ ՀՀ 05032258
 Տնօրեն՝ Ն. Մարգարյան

/ստորագրություն/


ՏՈՒԺԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(որակավորման ապահովում)

« » հունիսի 2024 թ.

ք. Թալին

Էմ Էռ Էն ՍՊԸ-ն, ի դեմս Ընկերության տնօրեն Նորիկ Մարգարյանի /և/ p015026610 29.06.2023 054-ի/
Ընկերության անվանումը Ընկերության տնօրենի անուն ազգանունը, անձնագրային տվյալները

որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետ՝ Ընկերություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

Ընկերությունը մասնակցում է Թալինի համայնքապետարանի կ(այսուհետ՝ Պատվիրատու) կողմից պատվիրատուի անվանումը

կազմակերպված **ՀՀ ԱՍ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70** ծածկագրով գնման ընթացակարգին:
ընթացակարգի ծածկագիրը

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում ընտրված մասնակից, կնքվելիք պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման համար անհրաժեշտ որակավորման ապահովում, Ընկերությունը, Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի (այսուհետ՝ Պահանջագիր) ստորագրմամբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ՝

ա) Պահանջագրի ստորագրմամբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետ՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.4 Ընկերության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում, եթե այն հանգեցնում է Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի միակողմանի լուծման, Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը: Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.6 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության առաջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների

համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.7 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող բանկը վճարման պահանջագիրը ստանալուց հետո՝ 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին՝ գրավոր ձևով:

1.8 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է <<ԱՔՌԱ Քրեդիթ Ռեփորթինգ>> ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են, ուժի մեջ են մտնում Ընկերության կողմից վավերացման պահից և ուժի մեջ են մինչև Պատվիրատուի կողմից կնքված պայմանագրի կատարման արդյունքը ամբողջական ընդունվելու օրվան հաջորդող իննսուներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ:

2.2 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

Էմ Էռ Էն ՍՊԸ

ընկերության անվանումը

Ք.Թալին Տեքյան փ 1 նրբ տուն 8

ընկերության հասցեն

ԱԿԲԱ բանկ ԲԲԸ

ընկերությանը ապաստարկող բանկի անվանումը

220173331590000

ընկերության բանկային հաշվեհամարը

05032258

ընկերության հարկ վճարողի հաշվառման համարը

Նորիկ Մարգարյան

ընկերության տնօրենի անունը, ազգանունը և ստորագրությունը


Կ.Տ



ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ*

3. Թիվ՝
4. Ներկայացման ամսաթիվը՝
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն)՝ Էմ Էռ Էն ՍՊԸ
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ԱԿԲԱ բանկ ԲԲԸ
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 220173331590000
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 05032258
8. Վճարողի ՀԾՀ՝
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Թալինի համայնքապետարան
10. Շահառուի ՀԾՀ՝ (չի լրացվում)
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 05030561
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն՝ ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն)՝ 900465101096
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 698 614 /մեկ միլիոն վեց հարյուր ինիսունութ հազար վեց հարյուր տասնչորս/ ՀՀ դրամ
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ AMD
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ Որակավորման ապահովման համար
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը, որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)

19. Վճարման պայմանները՝ Ակցեպտավորված վճարում

<p>20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ</p> <p>22.ա. Շահառուի ստորագրությունները</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>22.բ. Կ.Տ.</p>	<p>21.ա. Վճարողի ստորագրությունները</p> <p></p> <p>_____</p> <p>21.բ. Կ.Տ.</p>
<p>24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն</p> <p>_____</p> <p>/ստորագրություն/</p> <p>24.բ. Կ.Տ.</p> <p>24.գ. " ___ " 20 ___ թ.</p>	<p>23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն</p> <p>_____</p> <p>/ստորագրություն/</p> <p>23.բ. Կ.Տ.</p> <p>23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝ " " 06.2024թ.</p>

* Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

ՏՈՒԺԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(պայմանագրի ապահովում)

ք. Թալին

« _____ » հունիսի 2024թ

Էմ ԷՊ ԷՆ ՄՊԸ-ն ի դեմս Ընկերության տնօրեն Նորիկ Մարգարյանի /ն/p015026610 29.06.2023 054-ի /
Ընկերության անվանումը Ընկերության տնօրենի անուն ազգանունը, անձնագրային տվյալները

որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետ՝ Ընկերություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

1.1 Ընկերությունը մասնակցում է Թալինի համայնքապետարանի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) կողմից
պատվիրատուի անվանումը

կազմակերպված **ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/70** ծածկագրով գնման ընթացակարգին:

ընթացակարգի ծածկագիրը

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքվելիք պայմանագրի կատարման ապահովում, Ընկերությունը Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի (այսուհետ՝ Պահանջագիր) ստորագրմամբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ

ա) Պահանջագրի ստորագրմամբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետ՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.4 Ընկերության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը: Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.5 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության առաջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.6 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող բանկը վճարման պահանջագիրը ստանալուց հետո՝ 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին՝ գրավոր ձևով:

1.7 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է «ԱՔՌԱ Քրեդիթ Ռեփորթինգ» ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են, ուժի մեջ են մտնում Ընկերության կողմից վավերացման պահից և ուժի մեջ են մինչև Ընկերության կողմից կնքվելիք պայմանագրով ստանձնվող պարտավորությունների ամբողջական կատարման վերջին օրվան հաջորդող ինսուններորդ աշխատանքային օրը ներառյալ:

2.2 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

Էմ Էռ Էն ՍՊԸ
ընկերության անվանումը

Ք.Թալին Տերյան փ 1 նրբ տուն 8
ընկերության հասցեն

ԱԿԲԱ բանկ ԲԲԸ
ընկերությանը սպասարկող բանկի անվանումը

220173331590000
ընկերության բանկային հաշվեհամարը


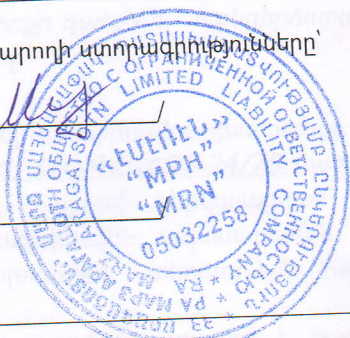
05032258
ընկերության հարկ վճարողի հաշվառման համարը

Նորիկ Մարգարյան
ընկերության տնօրենի անունը, ազգանունը և ստորագրությունը



ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ*

- 1.
2. Թիվ՝
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն)՝ Էմ Էռ Էն ՍՊԸ
5. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ԱԿԲԱ քանկ ԲԲԸ
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 220173331590000
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 05032258
8. Վճարողի ՀԾՀ՝
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Թալինի համայնքապետարան
10. Շահառուի ՀԾՀ՝ (չի լրացվում)
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 05030561
12. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն՝ ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն)՝ 900465101096
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 132 409/մեկ միլիոն հարյուր երեսուներկու հազար չոր հարյուր ինը/ՀՀ դրամ
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)
16. Արժույթը (բառերով և կողով)՝ ՀՀ դրամ AMD
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ Պայմանագրի կատարման ապահովման համար
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը, որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)
19. Վճարման պայմանները՝ Ակցեպտավորված վճարում

<p>20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ</p> <p>22.ա. Շահառուի ստորագրությունները</p> <p style="text-align: center;">/ _____ /</p> <p style="text-align: center;">/ _____ /</p> <p>22.բ. Կ.Տ.</p>	<p>21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝</p> <p style="text-align: center;">/  /</p> <p style="text-align: center;">/ _____ /</p> <p>21.բ. Կ.Տ.</p> <div style="text-align: center;">  </div>
<p>24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն</p> <p style="text-align: center;">/ _____ /</p> <p style="text-align: center;">/ստորագրություն/</p> <p>24.բ. Կ.Տ.</p> <p>24.գ. " ___ " ___ 20___ թ.</p>	<p>23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն</p> <p style="text-align: center;">/ _____ /</p> <p style="text-align: center;">/ստորագրություն/</p> <p>23.բ. Կ.Տ.</p> <p>23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝ " " 06. 2024թ.</p>

* Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»: