**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**

**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ**

**ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

**18 դեկտեմբերի 2020թվական**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N - 9**

**Ավագանու Հերթական Նիստի**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 7 անդամներ՝ Արամ Արամյանը, Գաբրիել Ավետիսյանը, Թամարա Գևորգյանը, Արարատ Գասպարյանը, Աշոտ Գրիգորյանը, Մարտուն Գալստյանը և Մանվել Գրիգորյանը: Բացակա է ավագանու անդամ Նարեկ Գրիգորյանը: Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Խաչատուր Տերտերյանը, աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Արմեն Գրիգորյանը և առաջատար մասնագետ Արթուր Կարապետյանը: Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար Սարգիս Արամյանը:
Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար Ավետիք Ավետիսյանը:

**ԼՍԵՑԻՆ.- *ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 18-Ի ԹԻՎ 9 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ* :**

 **/Զեկ. ՝ Ա. Ավետիսյան /**

 **ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-60-Ա** - Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի դրույթներով , համայնքի ավագանին որոշում է ՝

1.Հաստատել Թալին համայնքի ավագանու 2020թ-ի դեկտեմբերի 18-ի թիվ 9 հերթական նիստի օրակարգը հետևյալ տեսքով՝

1) Թալին քաղաքի վարչական տարածքում 2021թ-ի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը հաստատելու մասին: 2) Թալինի համայնքապետարանի աշխատակազմի և ՀՈԱԿ-ների կառուցվածքը, աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին: 3) Թալին համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի վարձատրության չափը հաստատելու մասին: 4) Թալին համայնքի 2020թ-ի տարեկան բյուջեում փոփոխություններ կատարելու մասին : 5) Թալին համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին: 6)Թալինի համայնքապետարանի և ՀՈԱԿ-ների ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին: 7)Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին: 8)Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսցող հողմասերը վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու մասին: 9) Թալին համայնքի ավագանու 14.08.2020թ. N 45-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին: 10)Թալին համայնքի 02-003-0122-0009 ծածկագրով 0,04 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին 2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ- *ԹԱԼԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2020Թ՚ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Գրիգորյան/**

**ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-61-Ա-** Ղեկվարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետի և 19-րդ կետի, <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> ՀՀ օրենքի 9-րդ, 10-րդ, 12-րդ և 14-րդ հոդվածների և <<Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին>> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Հաստատել Թալին քաղաքի վարչական տարածքում 2021թ. տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը համաձայն կից հավելվածի:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2021թ. հուվարի 1-ից :

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**Հավելված
Հաստատված է համայնքի ավագանու
18 .12. 2020թ. N 61-Ա որոշման**

**ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 2019Թ. ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐ** | **ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓ**/դրամ/ |
| 1) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար. |  |
| ա. հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում` այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար. | 15000 |
| բ. սույն կետի «ա» ենթակետով չնախատեսված շենքերի և շինությունների համար` |  |
| \_\_200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` | 30000 |
| \_\_500-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար | 50000 |
| \_\_\_3000-ից և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ | 100000 |
| գ. ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| \_\_Մինչև 20 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար  | 3000 |
| \_\_\_20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար` | 5000 |
| 2) Համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով |  |
| **` ա**. չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն` | 3000 |
| **բ.** բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, բացի սույն կետի «ա» ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը` շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով |  |
| **գ.** նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, սույն օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը. |  |
| **3)** Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար` | 5000 |
| **4)** Համայնքի վարչական տարածքում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար/ կիրառվել է 0.75գործակից / | 150000 |
| **5)** Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում և կրպակներում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի, մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար`օրացույցային տարվա համար ` /կիրառվել է 0.75 գործակից / | 45000 |
| **6)** Համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար`  | 50000 |
| **7)** Համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար |  |
| **ա.** ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար  |  |
| \_\_\_մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 6000 |
| \_\_\_26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում | 12000 |
| \_\_\_\_50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 16000 |
| \_\_\_100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 22000 |
| \_\_\_200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 28000 |
| \_\_\_\_500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 48000 |
| բ. ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար |  |
| \_\_\_մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 6000 |
| \_\_\_26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 12000 |
| \_\_\_50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և 14000 ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝  | 16000 |
| \_\_100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 22000 |
| \_\_\_200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում | 28000 |
| \_\_\_500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում | 48000 |
| **8)** Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված՝ բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր օրվա համար` մեկ քառակուսի մետրի հաշվով | 350 |
| **9)** Համայնքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, խաղատներին և բաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ |  |
| **ա**. առևտրի օբյեկտների համար` | 25000 |
| **բ.**հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար  | 100000 |
| **գ.** բաղնիքների (սաունաների) համար` | 200000 |
| **դ.** խաղատների համար` | 500000 |
| **ե**. շահումով խաղերի համար` | 250000 |
| **զ.** վիճակախաղերի համար | 100000 |
| **10)** Համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային կանոններին համապատասխան, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանվում է` |  |
| Հիմնական շինությունների ներսում ` |  |
| \_\_\_մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 4000 |
| \_\_\_\_26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար | 8000 |
| \_\_\_\_50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 12000 |
| ---100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար | 16000 |
| ---200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի՝ համար՝ | 24000 |
| - --500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 32000 |
| **բ**. ոչ հիմնական շինությունների ներսում` |  |
| \_\_\_մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 1000 |
| \_\_\_26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 2000 |
| \_\_\_\_50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 4000 |
| \_\_\_\_100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 8000 |
| \_\_\_\_200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 12000 |
| \_\_\_\_\_ 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 16000 |
| **11)** Քաղաքային բնակավայրերում ավագանու որոշմամբ սահմանված տնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝օրացույցային տարվա համար ` /կիրառվել է 0.5 գործակից/  | 2500 |
| **12)** Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ միջպետական ու հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ |  |
| **ա.**ալկոհոլային և սպիրտի պարունակությունը մինրև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար //կիրառվել է 0.75 գործակից/ | 1500 |
| բ. թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար`/կիրառվել է 0.75 գործակից/ | 2625 |
| գ.սոցիալական գովազդի համար ` | 0 |
| դ. այլ արտաքին գովազդի համար``/կիրառվել է 0.75 գործակից/ | 1125 |
| ե. դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 %-ի չափով, | 282 |
| զ. եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10 %-ի չափով. | 113 |
| 13) Հայաստանի Հանրապետության համայնքների խորհրդանիշերը (զինանշան, անվանում և այլն), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան, ապրանքների արտադրության, աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գործընթացներում օգտագործելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար` | 100000 |
| 14) Համայնքի վարչական տարածքում մարդատար-տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների՝ միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար``/կիրառվել է 0.75 գործակից/ | 7500 |
| 15) Համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար``/կիրառվել է 0.5 գործակից/ | 250000 |
| 16)Համայնքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման և շահագործման թույլտվության համար , օրացույցային տարվա համար ` |  |
| ա. 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար ` | 2.500.000 |
| բ. 5հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար  | 5000000 |
| գ.7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար  | 7000000 |
| դ.10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար  | 10000000 |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐ** | **ԴՐԱՄ** |
| **1)** Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 10000 |
| **2)** Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում` դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարեկարգումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար.  | 10000 |
| **3)** Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 10000 |
| **4)** Համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 5000 |
| **5)** Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար. | 5000 |
| **6)**Թալինի Կոմունալ ծառայություն ՀՈԱԿ-ի կողմից աղբահանության վճար ` կենցաղային աղբի համար , համայնքում հաշվառված կամ բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար`կամ ըստ բնակարանը ընդհանուր մակերեսի 1 քմ –ի համար  | 15010 |
| **7)** Համայնքի կողմից իրավաբանական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի հավաքման և փոխադրման, ինչպես նաև աղբահանության վճար վճարողներին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի ինքնուրույն հավաքման և փոխադրման թույլտվության համար աղբահանության վճարը սահմանվում է` |  |
| **ա.** Ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի համար ըստ ծավալի 1 խմ աղբի համար  | 3000 |
| **բ.** Ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի համար ըստ կշռի 1 տոննա աղբի համար | 10000 |
| **8.**Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և / կամ / շինություններում , այդ թվում հասարակական և արտադրական շենքերում կամ շինություններում աղբահանության վճարը ըստ շինության ընդհանուր մակերեսի սահմանվում է `  |  |
| **ա**.առևտրի /այդ թվում շուկաների / , հանրային սննդի և բնակչության սպասարման այլ ծառայություններ իրականացնող շինւթյունների մասով 1 քմ համար ամսական  |  50 |
| **բ.**հյուրանոցների և հյուրանոցային տնտեսության ծառայություններ , ինչպես նաև այլ գործունեություն իրականացնող հասարակական շինությունների մասով ` 1 քմ համար ամսական | 20 |
| **գ.**արտադրական , արդյունաբերական և գրասենյակային նշանակության շինությունների մասով ` 1 քմ մակերեսի համար ` ամսական | 5 |
| **դ.**կրթական , մշակութային , առողջապահական , սպորտային , գիտահետազոտական և նմանատիպ այլ հասարակական նշանակության շինությունների մասով ` 1 քմ մակերեսի համար | 3 |
| **ե.**շինություններում , որտեղ իրականացվում է մեկից ավելի առանձնացված տնտեսական գործունեություն, աղբահանության վճարն ամբողջությամբ հաշվարկվում է տնտեսական գործունեության համար սույն որոշմամբ սահմանված առավել բարձր դրույքաչափով : |  |
| **9)**Համայնքի սեփականություն հանդիսացող պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների , համայնքային ենթակայության թանգարանների մուտքի համար վճար  | 2000 |
| **10.**Համայնքային ենթակայության մանկապարտեզի ծառայությունից օգտվողների համար ` համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման գումարի չափով ամսական  | 6000 |
| **11)** Համայնքային ենթակայության արտադպրոցական հաստատությունների կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման գումարի չափով սահմանել տեղական վճար ` |  |
|  **ա**.Թալինի երաժշտական դպրոցում սովորելու համար ամսական  | 4000 |
| **բ.**Թալինի գեղարվեստի դպրոցում սովորելու համար ամսական | 3000 |
| **գ.**Թալինի Գ. Ավդալյանի անվան մարզադպրոցում -----մարզվող երեխաների համար ամսական  | 2000 |
| -----մարզական խմբերի համար ամսական  | 20000 |
| -----ջեռուցման սեզոնին ամսական  | 30000 |
| -----մարզասարքերով անհատական մարզվող քաղաքացիների համար , մեկ ժամը | 300 |
| -----մարզասրահը խաղերի կամ մարզումների համար տրամադրելու դեպքում 1 ժամը  | 2000 |
| **դ.** Թալինի մշակույթի կենտրոնի `-----գործող պարի խմբերում սովորելու համար - մշակութային միջոցառումների անցկացման նպատակով դահլիճը տրամադրելու համար 1 ժամը  | 25005000 |
| * ժողովների կամ հավաքների նպատակով դահլիճը տրամադրելու համար 1 ժամը
 | 20000 |
| * պետական , բարեգործական և դրանց համարժեք միջոցառումների համար դահլիճը տրամադրելու համար
 | 0 |
| **12)** Համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ տրամադրելու համար՝ մեկ փաստաթղթի համար՝ մինչև հազար դրամ փոխհատուցման վճար:  | 1000 |
| **13)** Անշարժ գույքի օբյեկտին (հողամաս, տուն) նոր հասցեի տրամադրման, անշարժ գույքի, օբյեկտի վերահասցեավորման վճար | 2000 |
| **14**)Համայնքը սպասարկող անասնաբույժի ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման գումարի չափով տեղական վճար` |  |
| ա)կենդանիների հիվանդությունների բուժման կանխարգելման հարցերով խորհրդատվություն  | 500 |
| **բ)** Ծննդօգնություն |  |
| **\_** Թեթև միջամտություն  | 1000 |
| **\_** ծանր միջամտություն  | 5000 |
| **գ)** վարակիչ հիվանդությունների նկատմամբ կենդանիների իմունականխարգելիչ պատվաստումներ և արյունառում կամ այլ նմուշառում ՝ կախված կենդանու տեսակից / բացառությամբ <<գյուղատնտեսական կենդանիների պատվաստում >> պետական ծրագրում ընդգրկված հականասնապահամաճարակային միջոցառումների /  | մանր կենդանի 100 խոշոր կենդանի 200 |
| **դ)**կենդանիների արտաքին և ներքին մակաբույծների դեմ պայքար  | 500 |
|  **ե)**ախտահանություն | 1քմ 200 |
| **զ)**միջատազերծում /դիզինսեկցիա/ | 1քմ 200 |
| **է)**1քմ 200 Կրծողներ ի ոչնչացում /դեռատիզացիա/ | 1քմ 200 |
| **ը/**Արհեստական սերմնավորում  |  5000 |
| **թ)**Հղիության որոշում  |  2000 |
| **ժ)**կենդանու հերձում  | Մանր կենդանի 1000 խոշոր կենդանի 3000 |
| **ի)**Կենդանու բուժում ՝ կախված հիվանդության տեսակից | Յուրաքանչյուր այցելությունը 1500 |
| **լ)**Կենդանիների նախասպանդային զննում ՝ կախված կենդանու տեսակից  | մանր կենդանի 1000խոշոր կենդանի 2000 |
| **խ)**Կենդանիների հետսպանդային զննում /  | մանր կենդանի 1000խոշոր կենդանի 2000 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ- *ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԵՎ ՀՈԱԿ-ՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ, ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Գրիգորյան/**

 **ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-62-Ա** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի դրույթներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Հաստատել 2021թ-ի համայնքապետարանի աշխատակազմի և ՀՈԱԿ-ների կառուցվածքը, աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը համաձայն 1-8 հավելվածների: 2. Թալինի համայնքապետարանի աշխատակազմում և ՀՈԱԿ-ներում նվազագույն աշխատավարձը հաշվարկել մինչև 1974թ. ծնվածների համար 89610 դրամի, 1974թ-ից հետո ծնվածների համար՝ 92618 դրամի հաշվով: 3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2021թ-ի հունվարի 1-ից:

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

Հավելված 1
Թալին համայնքի ավագանու
2020թ. դեկտեմբերի 18-ի N62-Ա որոշման

ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ, ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸՙ ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

 **աշխատակիցների թվաքանակը 28**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| հ/հ |  պաշտոնի անվանումը | հաստիքային միավորը | դրույքաչափը | ընդամենը |
| 1 | համայնքի ղեկավար | 1 | 435000 | 435000 |
| 2 | համայնքի ղեկավարի տեղակալ | 1 | 200000 | 200000 |
| 3 | համայնքի ղեկավարի տեղակալ | 1 | 200000 | 200000 |
| 4 | համայնքի ղեկավարի օգնական | 1 | 180000 | 180000 |

**աշխատակազմ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | 1.2-1 | աշխատակազմի քարտուղար | 1 | 200000 | 200000 |
| 6 | 2.3-1 | գլխ. մասնագետ հաշվապահ | 1 | 147000 | 147000 |
| 7 | 2.3-2 | գլխ. մասնագետ իրավաբան | 1 | 147000 | 147000 |
| 8 | 2.3-8 | գլխավոր մասնագետ | 1 | 147000 | 147000 |
| 9 | 3.1-5 | առաջատար մասնագետ | 1 | 122.500 | 122.500 |
| 10 | 3.1-6 | առաջատար մասնագետ | 1 | 122.500 | 122.500 |
| 11 | 3.1-7 | առաջատար մասնագետ | 1 | 122.500 | 122.500 |
| 12 | 3.2-5 | առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110000 | 110000 |
| 13 | 3.2-7 | առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110000 | 110000 |
| 14 | 3.2-8 | առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110000 | 110000 |
| 15 | 3.2-9 | առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110000 | 110000 |

**ներքին աուդիտի բաժին**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | 2.1-3 | բաժնի պետ | 1 | 162000 | 162000 |

**քկագ տ/բ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 17 | 1.3-1 | բաժնի պետ | 1 | 256625 |  256625 |
| 18 | 3.2-6 | առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 133605 |  133605 |

**տեխնիկական սպասարկման անձնակազմ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | գործավար | 1 | 120000 | 120000 |
| 20 | օպերատոր | 1 | 92618 | 92618 |
| 21 | մամլո խոսնակ | 0.5 | 89610 | 44805 |
| 22 | հնոցպան/սեզոնային 6 ամսով | 1 | 92618 | 92618 |
| 23 | պարետ- տնտեսվար | 1 | 89610 | 89610 |
| 24 | հավաքարար | 1 | 89610 | 89610 |
| 25 | վարորդ | 1 | 130000 | 130000 |
| 26 | տարաբանվոր | 1 | 92618 | 92618 |
|  | **ընդամենը տեխ. սպ. անձ.** | 7 | x | 751879 |

**քաղ. իրավական պայմանագրով աշխատող**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | անասնաբույժ | 1 | 92618 | 92618 |
| 28 | գնումների մասնագետ | 1 | 120000 | 120000 |
|  | **ընդամենը** | 27,5 | x | 3980227 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |   Հավելված 2 |
|  |  |  |  |  | Թալին համայնքի ավագանու |
|  |  |  |  2020թ.դեկտեմբերի 18-ի թիվ 62-Ա որոշման |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Թալինի կոմունալ ծառայություն ՀՈԱԿ կառուցվածքը, աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցներիթվաքանակը 19 |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 170000 | 170000 |
| 2 | Հսկիչ | 1 | 1 | 100000 | 100000 |
| 3 | Հաշվապահ | 1 | 1 | 110000 | 110000 |
| 4 | Էլեկտրիկ | 1 | 1 | 92618 |  92618 |
| 5 | Վարորդ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 6 | Բանվոր | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 7 | Հավաքարար | 2 | 2 | 92618 | 185236 |
| 8 | Պահակցերեկային | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 9 | Վարորդ | 1 | 1 | 110000 | 110000 |
| 10 | Այգեպան | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 11 | Բանվոր | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 12 | Պահակցերեկային | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 13 | Բանվոր | 3 | 3 | 110000 | 330000 |
| 14 | Հավաքարար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 15 | Վարորդ | 1 | 1 | 130000 | 130000 |
| 16 | Հսկիչ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
|   | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 19 | 19 | X | 1968798 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Հավելված 3 |
|  |  | Թալին համայնքի ավագանու |
| 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 62-Ա որոշման |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Թալինի թիվ 3 մանկապարտեզ ՀՈԱԿ կառուցվածքը , աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցների թվաքանակը 31 |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 140000 | 140000 |
| 2 | Հաշվապահ | 1 | 1 | 100000 | 100000 |
| 3 | Տնտեսվար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 4 | Խոհարար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 5 | Հավաքարար | 1 | 2 | 92618 | 92618 |
| 6 | Դաստիարակ | 5 | 10 | 92618 | 463090 |
| 7 | Դայակ | 5 | 5 | 92618 | 463090 |
| 8 | Պահակ-հնոցապան-այգեպան | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 9 | Բուժքույր | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 10 | Երաժշտության դաստիարակ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 11 | Հոգեբան | 0.5 | 1 | 92618 | 46309 |
| 12 | Մեթոդիստ ,ուս. Գծով տեղակալ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 13 | Գործավար | 0.5 | 1 | 92618 | 46309 |
| 14 | Խոհարարի օգնական | 1 | 1 | 92618 |  92618 |
| 15 | Դռնապան | 1 | 2 | 92618 | 92618 |
| 16 | Ֆիզ. հրահանգիչ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
|  | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 23 | 31 | x | 2092360 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Հավելված 4 |
|  |  | Թալինի համայնքի ավագանու |
| 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 62-Ա որոշման |
| Թալինի երաժշտական դպրոց ՀՈԱԿ կառուցվածքը , աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցների թվաքանակը 21 |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 130000 | 130000 |
| 2 | Ուսմասվար | 0.5 | 1 | 92618 | 46309 |
| 3 | Հաշվապահ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 4 | Հավաքարար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 5 | Ուսուցիչ | 10 | 10 | 89610 | 896100 |
| 6 | Պարետ | 0.5 | 1 | 92618 | 46309 |
| 7 | Ուսուցիչ | 6 | 6 | 92618 | 555708 |
|  | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 20 | 21 | X | 1859662 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |   |  Հավելված 5 |
|  |  | Թալինի համայնքի ավագանու |
| 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 62-Ա որոշման |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Թալինի Գ. Ավդալյանի անվան մարզադպրոց ՀՈԱԿ կառուցվածքը , աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցների թվաքանակը 10 |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱ ՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔ ՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 130000 | 130000 |
| 2 | Հաշվապահ | 0.5 | 1 | 92618 | 46309 |
| 3 | Ըմբշամարտի մարզիչ | 3 | 3 | 92618 | 277854 |
| 4 | Բուժքույր | 0.5 | 1 | 92618 | 46309 |
| 5 | Պահակ ցերեկային | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 6 | Հնոցապահ | 0.5 | 1 | 92618 | 46309 |
| 7 | Հավաքարար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 8 | Ֆուտբոլի մարզիչ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
|  | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 8.5 | 10 | x | 824635 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

|  |
| --- |
|  Հավելված 6 Թալին համայնքի ավագանու |
|  2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 62-Ա որոշման |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Թալինի մանկական գեղարվեստի դպրոց ՀՈԱԿ կառուցվածքը , աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցների թվաքանակը 13 |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 130000 | 130000 |
| 2 | Հաշվապահ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 3 | Ուսուցիչ | 7.5 | 8 | 92618 | 694635 |
| 4 | Գործավար-լաբորանտ | 1 | 1 | 89610 | 89610 |
| 5 | Հավաքարար | 1 | 1 | 89610 | 89610 |
| 6 | Պահակ | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
|   | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 12.5 | 13 | x | 1189091 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Հավելված 7 |
|  |  | Թալին համայնքի ավագանու |
|  2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 62-Ա որոշման |
|  | Թալինի քաղաքային մշակույթի կենտրոն ՀՈԱԿ կառուցվածքը, աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցների թվաքանակը 12 |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 130000 | 130000 |
| 2 | Հաշվապահ | 0.5 | 1 | 89610 | 44805 |
| 3 | Գեղմասվար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 4 | Մեթոդիստ | 5 | 5 | 92618 | 463090 |
| 5 | Ժող.պարերիգեղ.ղեկավար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 6 | Ժող. գործիքներիգեղ.ղեկավար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 7 | Նվագակցող | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
| 8 | Հավաքարար | 1 | 1 | 92618 | 92618 |
|   | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 11.5 | 12 | x | 1100985 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Հավելված 8 |
|  |  | Թալին համայնքի ավագանու |
|  2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 62-Ա որոշման |
|  | Թալինի քաղաքային գրադարան ՀՈԱԿ կառուցվածքը,աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցների թվաքանակը 7 |  |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 100000 | 100000 |
| 2 | Հաշվապահ | 0.5 | 1 | 89610 | 44805 |
| 3 | Բաժնի վարիչ/սպասարկման, մանկական/ | 1 | 2 | 89610 | 89610 |
| 4 | Գրադարանավար | 1.5 | 3 | 89610 | 134415 |
| 5 | Հավաքարար | 0,5 | 1 | 46309 | 46309 |
|  | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 4,5 | 8 | x | 415139 |
|  |  |  |  |  |  |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ.- *ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅԱՆ ՉԱՓԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Գրիգորյան/**

 **ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-63-Ա** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի և 28-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի դրույթներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

 1.Թալին համայնքի ղեկավարի աշխատավարձը 2021 թվականի համար սահմանել 435.000 (չորս հարյուր երեսունհինգ հազար) դրամ: 2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2021թ. հունվարի 1-ից:

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ- *ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Գրիգորյան/**

 **ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-64-Ա** Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ և 37-րդ հոդվածներով, << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հաստատել Թալին համայնքի 2020թ. տարեկան բյուջեն՝

--- եկամուտների մասով -199695,3 հազ. դրամ

---ծախսերի մասով – 199695,3 հազ. դրամ

---հավելուրդի մասով- 41099,0 հազ.դրամ

2. Թալին համայնքի ավագանու 26.12.2019թ. <<Թալին համայնքի 2020թ. տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին>> N-71-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ համաձայն հավելվածի: 3.Հասատատել Թալին համայնքի 2020թ տարեկան բյուջեն կատարված փոփոխություններով, համաձայն 1-6 հատվածների: 4.Ուժը կորցրած ճանաչել Թալին համայնքի ավագանու 08.10.2020թ N-53-Ա որոշման 1-ին, 2-րդ և 3-րդ կետերը: 5.Ծախսերի լրացուցիչ ֆինանսավորման համար պահուստային ֆոնից հատկացում կատարել 10470,0 հազ. դրամ ճանապարհային տնտեսության համար : 6.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

Հավելված 1 Թալին համայնքի ավագանու 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի N-64-Ա որոշման

ա)2020թ. տարեկան ճշտված բյուջեի եկամտային մասում կատարել հետևյալ փոփոխությունները

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Անվանումը | Տարեկան հաստատված բյուջեով | Կատարված փոփոխություն | Տարեկան ճշտված բյուջե |
| ավելացում | պակասեցում |
| Այլ դոտացիա | 18355.9 |  | 3302.0 | 15053.9 |
| Պետ. տուրք | 5000.0 |  | 1000.0 | 4000.0 |
|  |  |  |  | 0.0 |

բ)2020թ. տարեկան ճշտված բյուջեի ծախսայ մասում ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական և տնտեսագիտական դսակարգման

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Անվանումը | Տարեկան հաստատված բյուջեով | Կատարված փոփոխություն | Տարեկան ճշտված բյուջե |
| ավելացում | պակասեցում |
| Կառավարման ապարատ 01.1.1 4111 | 37438.0 |  | 1422.0 | 36016.0 |
| Կառավարման ապարատ 01.1.1 4112 | 5626.0 |  | 0.0 | 5626.0 |
| Կառավարմա ապարատ 01.1.1 4212 | 2800.0 | 120.0 |  | 220.0 |
| Կառավարման ապարատ 01.1.1 4252 | 600.0 |  |  | 600.0 |
| Թիվ 3 մանկապարտեզ ՀՈԱԿ 09.1.1 4511 | 27525.7 |  | 2000.0 | 25525.7 |
| Աղբահանություն ՀՈԱԿ 05.1.1 4511 | 13600.0 | 900.0 |  | 14500.0 |
| Մարզադպրոց ՀՈԱԿ 08.1.1 4511 | 10950.0 |  | 1000.0 | 9950.0 |
| Մշակույթի կենտրոն ՀՈԱԿ 08.2.3 4511 | 13747.0 |  | 400.0 | 13347.0 |
| Գեղարվեստի դպրոց ՀՈԱԿ 09.8.1 4511 | 15200.0 |  | 400.0 | 14800.0 |
| Երաժծտական դպրոց ՀՈԱԿ 09.8.1 4511 | 23300.0 | 300.0 |  | 23600.0 |
| Քաղաքային գրադարան ՀՈԱԿ 08.2.1 4511 | 4500.0 |  | 400.0 | 4100.0 |
|  |  |  |  | 0.0 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ- *ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Գրիգորյան/**

**ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-65-Ա** -Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի 83-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և <<Բյուջետային համակարգի մասին>> ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի ահանջներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Հաստատել Թալին համայնքի 2021թ-ի տարեկան բյուջեն

--եկամուտների մասով- 215000,7 հազ. դրամ

--ծախսերի մասով – 215000,7 հազ. դրամ

--հավելուրդի մասով հազ. դրամ

2. Հաստատել համայնքի բյուջեի եկամուտները ըստ առանձին եկամտատեսակների՝ համաձայն հատված 1-ի: 3. Հաստատել համայնքի բյուջեի ծախսերն ըստ գործառնական դասակարգման՝ համաձայն հատված 2-ի:

4.Հատատել համայնքի բյուջեի ծախսերն ըստ տնտեագիտական դասաարգման՝ համաձայն հատված 3-ի :

5. Հաստատել բյուջեի հավելուրդը կամ դեֆիցիտը (պակասորդը)՝ համաձայն հատված 4-ի :

6. Հաստատել համայնքի բյուջեի հավելուրդի օգտագործման ուղղությունները կամ դեֆիցիտի (պակասորդի) ֆինանսավորման աղբյուրները՝ համաձայն հատված 5-ի :

7. Հաստատել բյուջեի ծախսերը ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման՝ ամաձայն հատված 6-ի :

8. Ծախսերի ֆիանսաորումը կատարել ստացված փաստացի մուտքերի սահմաններում՝ պահպանելով ծախսերի համամասնությունները :

9. <<Բյուջետային համակարգի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետի համաձայն թույլատրել համայնքի ղեկավարին կատարել ծախսային հոդվածների հաստատված ծավալների 15%-ը չգերազանցող վերաբաշխումներ:

10. Սոցիալական պաշտպանության բնագավառի ծախսերը կատարել համաձայն համայնքի ավագանու 26.12.2018թ. N66-Ա որոշմամբ սահմանված չափորոշիչների, համայնքի ղեկավարի կարգադրությամբ: Կանխիկ դրամի վճարումը կատարել համայնքապետարանի դրամարկղի միջոցով :

11.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2021թ-ի հունվարի 1-ից :

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

Հավելված 1 Թալին համայնքի ավագանու 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի N-65-Ա որոշման

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Եկամուտներ | Տարեկան պլան |
| 1 | Գույքահարկ | 3372.7 |
| 2 | Հողի հարկ | 5924.4 |
| 3 | Պետ. տուրք | 5000.0 |
| 4 | Տեղ. տուրք | 4000.0 |
| 5 | Այլ եկամուտներ | 24782.3 |
| 5.1 | Որից գույքի և հողի վարձակալույթ | 4000.0 |
| 5.2 | ՔԿԱԳ՝ պետ. կողմից | 5474.3 |
| 5.3 | Այլ եկամուտներ | 1308.0 |
| 5.4 | Տեղական վճարներ | 14000.0 |
| 6 | Դոտացիա | 136921.3 |
| 6.1 | Որից՝ դոտացիա | 133420.7 |
| 6.2 | Այլ դոտացիա | 0 |
| 6.3 | Սուբվենցիա՝ ժող. գործ | 3500.6 |
| 7 | **Ընդամենը եկամուտներ** | 215000.7 |
| 8 | Սեփական եկամուտներ | 72605.1 |
| 9 | Ծախսեր | 215000.7 |
| 9.1 | Կառավարման ապարատ | 57351.6 |
| 9.2 | Ընդհանուր բնույթի ծառայություն | 5644.3 |
| 9.3 | ՀՈԱԿ-ներ և այլ բնույթի ծառայություններ | 152004.8 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ. *ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԵՎ ՀՈԱԿ-ՆԵՐԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱՂԹԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Խ. Տերտերյան/**

**ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-66-Ա** -Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 32-րդ կետի, 77-րդ հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով, համաձայն համայնքի ղեկավարի 04.11.2020թ. N-34 կարգադրության, հիմք ընդունելով գույքագրման հանձնաժողովի եզրակացությունը համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Գույքացուցակից գույքացուցակ տեղափոխելև դուրս գրել գույքը համաձայն թիվ 1 հավելվածի:

2.Հաստատել Թալինի համայնքապետարանի և ՀՈԱԿ-ների ամենամյա գույքագրման ցուցակները կատարված փոփոխություներով, համաձայն 2-10 հավելվածների :

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

Հավելված 1 Թալին համայնքի ավագանու 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի N-66-Ա որոշման

 Գույքի հանձնման-ընդունման Թալինի քաղաքապետարան-Թալինի կոմունալ ծառայություն ՀՈԱԿ 2020թ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| հ/հ | Գույքի անվանումը | Չափի միավորը | Քանակը | Արժեքը | Տեխնիկական վիճակը |
| 1 | Փողոցային լուսավորության ցանց/ Գայի 2, Մեխանիզատորերի 2, Ժ.Ավետիսյան, Ռ.Լևոնյան, Սարյան 1,Քաղաքային այգի, Ձորափնյա, Կոմիտաս | սյուն | 97 | 17458250 | Նոր |
| 2 | Ասֆալտապատ փողոց | Մ | 4097 | 342649358 | Հիմնանորոգված |
| 3 | 10կվ ՖՎ կայան | Հատ | 2 | 7375102 | Նոր |
| 4 | Աղբարկղներ/Կոկա-կոլա | Հատ | 25 | 0 | Օգնություն |
|  | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |  |  | 367482710 |  |

 Թալինի կոմունալ ծառայություն ՀՈԱԿ 2020թ-ին դուրս գրման ենթակա գույքի

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| հ/հ | Գույքի անվանումը | Ստացման տարեթիվը | Չափման միավորը | Քանակը | Միավորի արժեքը | Ընդամենը գումարը ՀՀ դրամ | Տեխնիկական վիճակը |
| 1 | Անվավոր սղոց/ դրուժբա | 2014 | հատ | 1 | 70000 | 70000 | անսարք |
| 2 | Խոտհնձիչ | 2014 | հատ | 1 | 65000 | 65000 | Անսարք |
| 3 | Աղբարկղ | 2014 | հատ | 3 | 26000 | 78000 | Կոտրված |
| 4 | Աղբարկ/օգնություն | 2010 | հատ | 2 |  |  | Կոտրված |
|  | Ընդամենը |  |  |  |  |  |  |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ. *ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Կարապետյան/**

**ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-67-Ա-** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 67-րդ հոդվածի պահանջներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N-286 որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրաադրման կարգ>>-ի 5-րդ գլխի և հիշյալ որոշման 3-րդ կետի <<ա>> ենթակետի պահանջներով, Թալին համայնքի գլխավոր հատակագծին քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծին և հողրի օգտագործման սխեմային համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ համաձայնություն Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու և հաստատել մեկնարկային գին համաձայն հավելվածի:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

Հավելված
Թալին համայնքի ավագանու
 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 67-Ա որոշման

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Լոտ | Հողամասի գործառնական նշանակությունը | Գտնվելու վայրը | Ծածկագիրը | Մակե-րեսը /հա / | Նպատակային նշանակությունը | Շինության առկայությունը և գինը ՀՀ դրամ | 1քմ-ի մեկնար-կային գինը  /ՀՀ դրամ/ |
| 1 | Խառը կառուցապատմանՎահրամ  | Ք. Թալին Երևանյան փող. 51 | 02-003-0213-0038 | 0.1223 | բնակավայրերի  | չկա  | 1221 |
| 2 | Խառը կառուցապատման Սերգե | Միրոյան փողոց 8/10 | 02-003-0040-0334 | 0.0132 | Բնակավայրերի  | չկա | 1221 |
| 3 | Բնակելի կառուցապատման Աշոտ  | Ք. Թալին Թամանցիների փողոց 12 | 02-003-0094-0283 | 0.1916 | բնակավայրերի | Չկա  | 1221 |
| 4 | Բնակելի **կառուցապատման Արմեն** | Ք.Թալին Պ. Սևակի փող. 27/1 | 02-003-0040-0347 | 0,0761 | բնակավայրերի | 990.000 | 1221 |
| 5 | Հասարակական կառուցապատ ման | Ք.Թալին Երևանյան փողոց 15/5 | 02-003-0058-0280 | 0,014 | բնակավայրերի | չկա | 1221 |
| 6 | Խառը կառուցապատման | Ք.Թալին Թումանյան փող. 1-ին նրբանցք 6/1 | 02-003-0024-0333 | 0,0284 | բնակավայրերի | չկա | 1221 |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ. *ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Կարապետյան/**

**ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-68-Ա-**Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 76-րդ հոդվածի պահանջներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N-286 որոշման 3-րդ կետի <<ա>> ենթակետի և այդ որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրամադրման կարգ>>-ի 8-րդ գլխի պահանջներով, Թալին համայնքի գլխավոր հատակագծին քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծին և հողերի օգտագործման սխեմային համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ համաձայնություն, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյողատնտեսական նշանակության հողամասը վարձակալության իրավունքով, 25 տարի ժամկետով օգտագործման տրմադրելու համար: 2.Հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրումն իրականացնել մրցույթով: 3.Հաստատել հողամասի վարձակալության մեկնարկային վարձավճարը համաձայն հավելվածի: 4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

Հավելված 1
Թալին համայնքի ավագանու
 2020թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 68-Ա որոշման

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Լոտ** | **ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ** | **ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒ-ԹՅՈՒՆԸ**  | **ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ**  | **ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ**  | **ՄԱԿԵՐԵՍԸ /հա /** | **ՆՇԱՆԱԿՈՒԹ-ՅՈՒՆԸ**  | **ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱ-ՅԻՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԸ ՏԱՐԵԿԱՆ /ՀՀ դրամ /** |
| **1** | **Հողատարածք** | **արոտավայր** | **Ք. Թալին** | **02-003-0208-0050** | **5.7269** | **Գյուղատըն-տեսական** | **60000** |

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ.*ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 14.08.2020Թ. N-45-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Կարապետյան/**

**ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-69-Ա** Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով և նկատի ունենալով որ <<Բիլդմաստեր>> ՍՊԸ-ը համաձայն ՀՀ հողային օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին ենթակետի պահանջների չի վճարել հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության արդյունքում առաջացած կադաստրային արժեքների տարբերությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Ուժը կորցրած ճանաչել Թալին համայնքի ավագանու 14.08.2020թ. N-45-Ա որոշումը <<Թալին համայնք 02-003-0224-0629 ծածկագրով 3,9195 հա հողամասից 1,8458 հա-ի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին>>:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

**ԼՍԵՑԻՆ. *ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0122-0009 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **Զեկ. /Ա. Կարապետյան/**

**ՈՐՈՇԵՑԻՆ N-70-Ա** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 18.12.2020թ N դրական եզրակացությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Հաստատել Ք.Թալին Ռ.Լևոնյան փողոց 85 հասցեում գտնվող 02-003-0122-0009 ծածկագրի տակ գտնվող 0,04 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը՝ բնակավայրի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքից, էլեկտրաեներգիայի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության, էներգետիկայի գործառնական նշանակության հողերի: 2.Թալին համայնքի ղեկավարին՝ <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն, նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային ու գործառնական նծանակության փոփոխության պետական գրանցում:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

 Կողմ - 7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ
4.Գրիգորյան Աշոտ

 5. Գևորգյան Թամարա

 6. Գալստյան Մարտուն

 7. Գրիգորյան Մանվել

 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ**

 **ՆԻՍՏԸ ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ՝**

 **ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**