

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**

**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ**

**ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

**28 հունիսի 2021 թվական**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N - 5**

**Ավագանու Հերթական Նիստի**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 6 անդամներ՝ Արամ Արամյանը, Գաբրիել Ավետիսյանը, Արարատ Գասպարյանը, Աշոտ Գրիգորյանը, Նարեկ Գրիգորյանը և Թամարա Գևորգյանը: Բացակա էին ավագանու անդամներ Մանվել Գրիգորյանը և Մարտուն Գալստյանը: Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Խաչատուր Տերտերյանը, աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Արմեն Գրիգորյանը, աշխատակազմի առաջատար մասնագետներ Արթուր Հարությունյանը և Անահիտ Ներսիսյանը : Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Սարգիս Արամյանը:
Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Ավետիք Ավետիսյանը:

***ԼՍԵՑԻՆ.*- *ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 28-Ի ԹԻՎ 5 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

 **/Զեկ. Ա. Ավետիսյան /**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N36-*Ա** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի դրույթներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

**1.**Հաստատել Թալին համայնքի ավագանու 2021թ-ի հունիսի 28-ի թիվ 5 հերթական նիստի օրակարգը հետևյալ տեսքով՝

**1)** Թալին համայնքի ավագանու <<Թալին համայնքում սոցիալական օգնության տրամադրման չափորոշիչներ սահմանելու մասին>> 26.12.2018թ-ի թիվ 66-ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին **2)** ք.Թալին, Խանջյան փողոց թիվ 21 շենքի թիվ 3 բնակարանի նվիրատվության մասին **3)** Համայնքի սեփականություն հադիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին **4)** Թալին համայնքի 02-003-0220-0246 ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին **5**) Թալին համայնքի 02-003-0219-0118 ծածկագրով 13197 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին **6**) Թալին համայնքի ավագանու 22.01.2021թ. N-03-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին **7)** Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելուն նախնական հավանություն տալու մասին **8)** Թալին համայնքի 02-003-0220-0256 ծածկագրով 4,2942 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին  **9)**Հողի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարացնելումասին **10)** Թալին համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին 18.12.2020 թվականի N-65-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

**2.** Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*- ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ <<ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՉԱՓՈՐՈՇԻՉՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> 26.12.2018թ-ի թիվ 66-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Խ. Տերտերյան/**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N37-*Ա** Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ, հոդվածներով համայնքի ավագանին որոշում է՝

**1**.Թալին համայնքի ավագանու 26.12.2018թ. թիվ 66-Ա որոշման 1-ին մասի 17-րդ կետով սահմանված Հայաստանի և Արցախի Հանրապետության պաշտպանության համար զոհված զինծառայողների ընտանիքներին տրամադրվող 15.0 հազար դրամ սոցիալական օգնությունը դարձնել մինչև 150.0 հազար դրամ : **2**.Օգնության տրամադրումը կատարել համայնքի ղեկավարի որոշման հիման վրա : **3**.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*- Ք.ԹԱԼԻՆ, ԽԱՆՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 21 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 3 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Խ. Տերտերյան/**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N38-*Ա**  Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի պահանջներով, հաշվի առնելով, որ ք.Թալին, Խանջյան փողոց թիվ 21 շենք թիվ 3 բնակարանը խորհրդային տարիներին հատկացվել է Արծրուն Համբարձումյանին, որը մինչև այժմ զբաղեցնում է այդ բնակարանը, հիմք ընդունելով Արծրուն Համբարձումյանի դիմումը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

**1**.Ք.Թալին Խանջյան փողոց թիվ 21 շենք թիվ 3 բնակարանը (վկայական N-27042021-02-0033) նվիրել այդ բնակարանում բնակվող Արծրուն Սերգեյի Համբարձումյանին (ծնված 24.08.1949թ.) **2**.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*- ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Ա. Ներսիսյան/**

 ***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N39-*Ա**  Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 67-րդ հոդվածի պահանջներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N-286 որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրաադրման կարգ>>-ի 5-րդ գլխի և հիշյալ որոշման 3-րդ կետի <<ա>> ենթակետի պահանջներով, Թալին համայնքի գլխավոր հատակագծին քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծին և հողերի օգտագործման սխեմային համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ համաձայնություն Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու և հաստատել մեկնարկային գին համաձայն հավելվածի: 2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

Հավելված
Թալին համայնքի ավագանու
 2021թ. հունիսի 28-ի թիվ 39-Ա որոշման

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի գործառնական նշանակությունը | Գտնվելու վայրը | Ծածկագիրը | Մակե-րեսը /հա / | Նպատակային նշանակությունը | Շինության առկայությունը և գինըՀՀ դրամ | 1քմ-ի մեկնար-կային գինը  /ՀՀ դրամ/ |
| 1 | Հասարակական կառուցապատման | Ք. Թալին Մ.Քոթանյան փողոց 15/3 | 02-003-0049-0023 | 0.0046 | բնակավայրերի | չկա | 1221 |
| 2 | Հասարակական կառուցապատման | Ք. Թալին Մ.Քոթանյան փողոց 15/2 | 02-003-0049-0022 | 0.0057 | բնակավայրերի | չկա | 1221 |
| 3 | Խառը կառուցապատման | Ք.Թալին Միրոյան փողոց 8/7 | 02-003-0040-0349 | 0,00614 | բնակավայրերի | չկա | 1221 |
| 4 | Հասարակական կառուցապատման | Ք.Թալին Խանջյան փողոց 26/4 | 02-003-0021-0310 | 0,0152 | բնակավայրերի | չկա | 1221 |
| 5 | Բնակելի կառուցապատման | Ք.Թալին Պ.Սևակի փողոց 32/3 | 02-003-0042-0005 | 0,13705 | բնակավայրերի | չկա | 1221 |
| 6 | Արդյունաբերական օբկեկտների | Ք.Թալին Քոթանյան փողոց 11/25 | 02-003-0041-0344 | 0,0093 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության | չկա | 1221 |

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*- ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0220-0246 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Ա. Ներսիսյան/**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N40-*Ա**  Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով և ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին մասով, հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինության ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 26.05.2021թ. N1/փ-158 դրական եզրակացությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

**1**.Հաստատել 02-003-0220-0246 ծածկագրի տակ գտնվող 0,06 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը՝ գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողատեսքից, էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության, էներգետիկայի հողերի: **2**.Առաջարկել հողի սեփականատեր ,,Շարոսոլար՚՚ ՍՊԸ-ին եռամսյա ժամկետում վճարել հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ (1221-23,75 x 600քմ=718350) 718350 դրամ (յոթ հարյուր տասնութ հազար երեք հարյուր հիսուն դրամ): **3**.Թալին համայնքի ղեկավարին՝ <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն, նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության պետական գրանցում: **3**.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող տասներորդ օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*- ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0219-0118 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ
 ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. Ա. Ներսիսյան/**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N41-*Ա**  Ղեկավարվելով  <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով և ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին մասով հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական  հանձնաժողովի  17.05.2021թ. N-1 /փ-152 դրական եզրակացությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

**1.** Հաստատել 02-003-0219-0118 ծածկագրի տակ գտնվող , <<Էներջի Էս Ջի էյ >> ՍՊԸ- ի սեփականություն  հանդիսացող 0,13197 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը՝ գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողատեսքից, էլեկտրաեներգիայի, կապի ,կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության , էներգետիկայի գործառնական նշանակության հողերի :
**2.**Առաջարկել հողամասի սեփականատեր <<Էներջի Էս Ջի Էյ >>ՍՊԸ- ին եռամսյա ժամկետում համայնքի բյուջե վճարել հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու պահին առակա առկա  կադաստրային  արժեքների տարբերությունը՝ (1221-37 x 1319,7քմ = 1562525) 1562525 դրամ (մեկ միլիոն հինգ հարյուր վաթսուն երկու հազար հինգ հարյուր քսանհինգ դրամ) դրամ :
**3**.Թալին համայնքի ղեկավարին՝ <<Քաղաքաշինության մասին >> ՀՀ օրենքի 14.3–րդ հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն, նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային ու գործառնական  նշանակության փոփոխության պետական գրանցում :
**4**.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*- ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 22.01.2021Թ. N-03-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Ա. Հարությունյան /**

 ***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N42-*Ա**  Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի դրույթներով և <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

 1.Թալինի քաղաքային մշակույթի կենտրոնի հաստիքացուցակում ավելացնել նվագակցողի 1 հաստիքային միավոր, 94000 դրամ պաշտոնային դրույքաչափով :

 2.Հաստատել Թալինի մշակույթի կենտրոնի հաստիքացուցակը կատարված փոփոխությունով, համաձայն կից հավելվածի :

 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2021թ-ի հուլիսի 1-ից:

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

|  |
| --- |
|   Հավելված Թալինի համայնքի ավագանու 2021թ. հունիսի 28-ի թիվ 42-Ա որոշման |
|  | Թալինի քաղաքային մշակույթի կենտրոն ՀՈԱԿ կառուցվածքը, աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը |
|  | Աշխատակիցների թվաքանակը 13 |  |  |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆՄԻԱՎՈՐԸ | ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻՔԱՆԱԿԸ | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ /ՀՀ ԴՐԱՄ/ | ԸՆԴԱՄԵՆԸ |
| 1 | Տնօրեն | 1 | 1 | 130000 | 130000 |
| 2 | Հաշվապահ | 0.5 | 1 | 91000 | 45500 |
| 3 | Գեղմասվար | 1 | 1 | 94000 | 94000 |
| 4 | Մեթոդիստ | 5 | 5 | 94000 | 470000 |
| 5 | Ժող.պարերիգեղ.ղեկավար | 1 | 1 | 94000 | 94000 |
| 6 |  Ժող. Պարերի մեթոդիստ | 0,5 | 1 | 94000 | 47000 |
| 7 | Ժող. Գործիքների գեղ. ղեկավար | 1 | 1 | 94000 | 94000 |
| 8 | Նվագակցող | 2 | 2 | 94000 | 188000 |
| 9 | Հավաքարար | 1 | 1 | 94000 | 94000 |
|  | ԸՆԴԱՄԵՆԸ | 12 | 13 | x | 1256500 |

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*- ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. Խ. Տերտերյան /**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N43-*Ա**  Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով, համաձայն ՀՀ կառավարության 29.12.2016թ-ի թիվ 53-37 արձանագրային որոշմամբ հավանության արժանացած <<Արևային ֆոտովոլտային կայանների կառուցման ներդրումային ծրագրի>> հիմք ընդունելով <<Հայաստանի վերականգնվող էներգետիկայի և էներգախնայողության հիմնադրամ>>-ի 15.06.2021թ. գրությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

 1.Տալ նախնական համաձայնություն <<Հայաստանի վերականգնվող էներգետիկայի և էներգախնայողության հիմնադրամ>>-ի հետ կնքելու Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսացող 02-003-0211-0809 ծածկագրով 87,99169 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի առուվաճառքի նախնական պայմանագիր :

 2.Տալ համաձայնություն մինչև 2022թ-ի հունիսի 1-ը ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետին համապատասխան հողամասը կադաստրային արժեքով ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ ՀՀ կառավարության կողմից համաձայնություն տալու մասին որոշման առկայության դեպքում, հիմնադրամի հետ կնքել վերոհիշյալ հողամասերի ուղղակի վաճառքով օտարման (կամ առուվաճառքի) պայմանագիր :

 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*-**  **ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0220-0256 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 4,2942 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Ա. Ներսիսյան /**

 ***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N44-*Ա**  Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 09.06.2021թ. թիվ 1/փ-176 դրական եզրակացությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

 1.Հաստատել ք.Թալին 02-003-0220-0256 ծածկագրի տակ գտնվող, Թալին համայնքի սեփականություն հանիսացող 4,2942 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը՝ գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողատեսքից, էլեկտրաէներգիայի, կապի կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության, կոմունալ ենթակառուցվածքների գործառնական նշանակության հողերի:

 2.Թալին համայնքի ղեկավարին <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն, նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային ու գործառնական նշանակության փոփոխության պետական գրանցում:

 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*-**  **ՀՈՂԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Ա. Ներսիսյան /**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N45-*Ա**  Ղեկավարվելով Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 12 ապրիլի 2001թ.թիվ 286 որոշման 44-րդ կետի <<Ը>> ենթակետով, հիմք ընդունելով 05.05.2011թ-ի հողի վարձակալության պայմանագրի 2.1.6 և 5.2 կետերը և վարձակալ Աննման Հայկազի Ավետիսյանի 15.06.2021թ.դիմումը,

1.2011թ-ի մայիսի 5-ին Գառնիկ Եսայանի հետ կնքված մրցույթով հողամասի վարձակալության պայմանագրի(սեղանամատյանի գրանցման համարը 537) գործողության ժամկետը երկարացնել մինչև 05.05.2036թ-ը, որպես իրավահաջորդ (կամ ժառանգորդ) Աննման Ավետիսյանի անունով: 2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

***ԼՍԵՑԻՆ.*-**  **ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ 18.12.2020 ԹՎԱԿԱՆԻ N-65-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **/Զեկ. Ա. Գրիգորյան /**

***ՈՐՈՇԵՑԻՆ- N46-*Ա**  Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, 83-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և <<Բյուջետային համակարգի մասին>> ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի պահանջներով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Հաստատել Թալին համայնքի 2021թ-ի տարեկան բյուջեն - եկամուտների մասով-215000,7 հազ. դրամ - ծախսերի մաով-215000,7 հազ. դրամ - հավեուրդի մասով – 4833,0 հազ. դրամ 2.Թալին համայնքի 18.12.2020թ-ի թիվ 65-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ համաձայն կից հավելվածի: 3.Հաստատել Թալին համայնքի 2021թ-ի տարեկան բյուջեն կատարվածփոփոխություններով համաձայն 1-6 հատվածների : 4. Ուժը կորցրած ճանաչել Թալին համայնքի ավագանու 22.01.2021թ-ի թիվ 02-Ա որոշման 2-րդ, 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ, 6-րդև 7-րդ կետերը : 5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

 Կողմ - 6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

 1.Արամյան Արամ
2.Ավետիսյան Գաբրիել
3.Գասպարյան Արարատ

 4. Գևորգյան Թամարա

 5. Գրիգորյան Նարեկ

 6.Գրիգորյան Աշոտ

 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ**

 **ՆԻՍՏԸ ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ՝**

 **ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

Ք.Թալին 28.06.2021թ.