

ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԹԱԼԻՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ՆՈՐ ՄԵՏԱՂԱԿԱՆ ԾԱԾԿԱՐԱՆԻ ԵՎ ՊԱՀԱԿԱԿԵՏԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

N «ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/36»*

ք. Թալին

«10» ապրիլի 2024թ.

Թալինի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար *Տավրոս Սափեյանի*, որը գործում
համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «**ԷՄ ԷՆ ԷՆ**» ՍՊԸ-ն,
դեմս տնօրեն *Նորիկ Մարգարյանի*, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ
Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված
ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելված
սահմանված նախագծային փաստաթղթերով, ներառյալ դրանցով նախատեսված տեխնիկական բնութագրերին
երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումներ
տեղադրումը (օգտագործումը) և ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալ
քաղաքում նոր մեքսիկոյան ծածկարանի և պահակակետի կառուցման աշխատանքների

Աշխատանքների անվանումը

աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանք
և վարձատրել դրա համար: Սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս է հանդիսանում «ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/36
ծածկագրով գնման ընթացակարգին մասնակցելու շրջանակում Կապալառուի կողմից հայտով ներկայացված
նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման
պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման (օգտագործման
պարտավորության մասին հավաստումը:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինակ
նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սո
պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո
կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ կողմերի միջև կնքվող պայմանագրի/ համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելուց հե
40-րդ օրը ներառյալ :

աշխատանքների կատարման վերջնաժամկետը

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման
ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով :

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարակ
նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որա
համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առա
միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆի
խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջ
Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի
կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանել
թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի (ե
կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնպ
դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային հաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի 1.1 կամ 1.2 կետով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները.

3.2.5 Պայմանագրի 3.4.3 կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված գրավոր համաձայնությունը Կապալառուին տրամադրել հինգ օրվա ընթացքում: Եթե սույն կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն Կապալառուի կողմից տրամադրում գրավոր համաձայնությունը (անհամաձայնությունը), ապա համաձայնությունը Կապալառուի կողմից համարվում է ստացված: Համաձայնությունների ստացման ընթացակարգը կողմերը կարող են իրականացնել նաև էլեկտրոնային փոստի հասցեներին տեղեկատվության փոխանակման միջոցով: Այս դեպքում կողմերը նախապես գրավոր եաղանակով փոխանակում են այն էլեկտրոնային փոստերի հասցեները, որոնց պետք է ուղարկվեն տեղեկությունները: Սույն կետով նախատեսված փաստաթղթերը հանդիսանում են կատարողական ակտերի անբաժանելի մասը:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 100 փոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել՝

1) շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված հնժեներական հաղորդակցողիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման) կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

2) նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը) մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատու հետ:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման

(շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները պահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի

կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցեց Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օր (առնվազն 365 օրացուցային օր): Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:¹

3.4.10 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N – Հավելվածում:²

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագիր կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը:³

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

¹ Սույն կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե գնման առարկա հանդիսացող շինարարական ծրագիրը պահանջում է նախագծային փաստաթղթեր:

² Սույն կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե կիրառելի չէ:

³ 4.1 կետի 2-րդ պարբերությունը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե գնման առարկա չի հանդիսանում շինարարական ծրագիրը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով

նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված ավարտված շինարարությունն ընդունող հանձնաժողով (այսուհետ՝ ընդունող Հանձնաժողով) ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **16 899 600** (տասնվեց միլիոն ութ հարյուր ինսունհինգ հազար վեց հարյուր) ՀՀ դրամ, որից **2 816 600** (երկու միլիոն ութ հարյուր տասնվեց հազար վեց հարյուր) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա *դեկտեմբերի 25-ը*:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը

կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելը դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:⁴

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ քանակով՝ ՎԳ=ՄԳ/ՆԳxԿԾ, որտեղ՝

ՄԳ-ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է):

ՆԳ-ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է:

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ:

ՎԳ -ն ծավալաթերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետ (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքը Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանք չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառու գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդակա տոկոսի չափով):⁵ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինակ նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներ այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգությամբ սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականությամբ միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները⁶:

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը չկատարելը	Տուգանք – Պայմանագրային գնի 0,5% չափով
2	Տեխնիկական անվտանգության նորմերի չպահպանելը	Տուգանք – Պայմանագրային գնի 0,5% չափով
3	Սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական նորմերի չպահպանելը	Տուգանք – Պայմանագրային գնի 0,5% չափով

⁴ Գանձապետարանում հաշիվներ չունեցող պարտավորությունների դեպքում սույն կետի վերջին պարբերությունը խմբագրվում է հետևյալ բովանդակությամբ. «Ընդ որում գնման դիմաց վճարումն իրականացվում է սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:»

⁵ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման դեպքում: Եթե պայմանագիրը ներառում է մեկից ավել չափաբաժին, ապա տուգանքը հաշվարկվում է պայմանագրով այդ չափաբաժնի համար սահման ընդհանուր գնի նկատմամբ:

⁶ Եթե գնման առարկան չի հանդիսանում շինարարական ծրագրի 6.5.1 կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, իսկ 1.2 կետից հանվում է հաստատված նախագծանախահաշվային թաղերը և 6.4 կետից հանվում է 6.5.1 կետին կապարված հոդումը:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:⁷

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

⁷ Պեղական բյուջեի միջոցների հաշվին պարտավորություններ չառաջացնող գնումների դեպքում սույն նախադասությունը պայմանագրից հանվում է:

տարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են գալիս պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այլ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այլ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.9 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.11 Սույն պայմանագիրը կազմված է 7 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.12 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
«Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գայի 1
«ՖՆ Գործառնական վարչություն
«900462151045
«444 05030561

Համայնքի ղեկավար՝ Տ.Սահյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ



«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
«Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
Տերյան 1 նրբ. տ 18
Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
«220173331590000
«444 05032258
Տնօրեն՝ Ն. Մարգարյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ



Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կարող են ներառվել «Հանրապետությանը չհակասող» դրույթներ:

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

«ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՆՏԻ ՄԱՐԶԻ ԹԱԼԻՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ՆՈՐ ՄԵՏԱՂԱԿԱՆ ԾԱԾԿԱՐԱՆԻ և ՊԱՀԱԿԱԿԵՏԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ» ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

NN	Աշխատանքների անվանումը	Սկսիչ/վերջի միավորում	Փոխարկ	Միավորի ընդհանուր արժեքը Цена единицы	Ընդհանուր արժեքը Всего
				հազ. դրամ тыс. Драм	հազ. դրամ тыс. Драм
1	2	3	4	5	6
	Քանդման աշխատանքներ Демонтажные работы			1,29	77,37
1	Տուֆից պատերի քանդում Снос туфовых стен	մ ² м2	52,50	1,24	65,13
2	Բետոնե հիմքերի քանդում Снос бетонного фундамента	մ ³ м3	4,20	23,78	99,87
3	Գրունտի մշակում մեխանիզմով/հողի շերտի հանույթ, շին աղբի հավաքում/, ինքնաթափ մեքենաների վրա բարձելով Обработка почвы механизированным способом/извлечение слоя почвы, сбор строительного мусора/, погрузка на самосвалы	մ ³ м3	96,00	0,91	86,99
4	Գրունտի մշակում ձեռքով Обработка почвы вручную	մ ³ м3	9,60	3,31	31,74
5	Գրունտի տեղափոխում 2կմ Наземный транспорт 2км	տ тн	145,92	1,50	218,44
6	Շին. աղբի և ավելորդ բնահողի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում մինչև 2կմ Шин. погрузка мусора и лишнего грунта на самосвалы и транспортировка на расстояние до 2 км.	տ тн	36,85	2,67	98,35
	Ընդամենը Итого				600,52
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым				3,41%
	Շինարարական աշխատանքներ Строительные работы				

Մետաղական շրջանակ Металлическая рама					
1	Մետաղական շրջանակի մոնտաժում Сборка металлического каркаса	տ тн	6,8410	94,91	649,30
2	Մետաղական խողովակ 180x180x9 մմ արժեքը Металлическая трубка 180x180x9 мм цена	տ тн	6,3153	596,27	3765,62
3	Պողպատե թիթեղի արժեքը 10մմ Значение стальной пластины 10 мм.	տ тн	0,52570	599,17	314,98
4	Չեղդյւ, մանեկ, տափօղակ Болт, гайка, шайба	կգ кг	42,45	1,73	73,37
5	Գրունտի մշակում ձեռքով Обработка почвы вручную	մ ³ м ³	10,68	3,31	35,31
6	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում Выполнение подготовительного слоя из глины	մ ³ м ³	1,36	9,70	13,20
7	Բետոն B20 դասի /կանգնակների բետոնացում/ Бетон класса B20 /бетонирование стендов/	մ ³ м ³	7,3	41,00	299,30
8	Մետաղական մակերևութների ներկում երկշերտ հակակոռոզիոն ներկով Окраска металлических поверхностей двухслойной антикоррозионной краской.	տ тн	6,8410	39,32	269,00
Ընդամենը Итого					5420,07
Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым					30,74%
Մետաղական ֆերմա և տանիք Металлическая ферма и крыша					
1	Մետաղական ֆերմաների մոնտաժում Монтаж металлических ферм	տ тн	9,0344	81,67	737,82
2	Մետաղական խողովակ 80x50x3 մմ արժեքը Металлическая трубка 80x50x3 мм цена	տ тн	4,4383	549,13	2437,18
3		տ тн	4,5961	548,22	2519,71

	աղյուսակ Металлическая трубка 50x50x3 мм.				
4	Մետաղական մակերևույթների ներկում երկշերտ հակակոռոզիոն ներկով Окраска металлических поверхностей двухслойной антикоррозионной краской.	лп тн	9,0344	39,32	355,25
5	Տանիքածածկույթի պատրաստում КП-25-0,55մմ պրոֆիլավոր ցինկապատ թիթեղով /կավարամածի, տախտակամածի, քիվավահանի պատրաստումով/ Подготовка кровли профлистом оцинкованным КП-25-0,55мм, /с подготовкой карниза, настила, карниза/	մ ² м2	365,4	5,51	2012,88
6	Ջրհորդանների պատրաստում հարթ ցինկապատ թիթեղից 0,55մմ/Изготовление желобов из плоского оцинкованного листа 0,55мм.	գմմ	35,0	7,32	256,28
7	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում ներառյալ ջրիոս ձագարները Ф 100 մմ գունավոր հարթ թիթեղից 0,5 մմ Монтаж дренажных труб, включая воронки для воды У 100 мм из цветного плоского листа 0,5 мм.	կ-տ к-т	4	49,87	199,49
8	Ծածկարանի հետևի մասի ծածկում պրոֆիլավորված ցինկապատ թիթեղով КП-25-0,55մմ Обшивка задней части крыши профлистом оцинкованным КП-25-0,55мм.	մ ² м2	105,0	3,64	382,46
	Ընդամենը Итого				8901,07
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым				50,49%
	Տարածքի խճապատում Мощение территории				
1	Խճային հիմք Н=5սմ Гравийное основание Н=5см	մ ² м2	350	0,65	226,03
	Ընդամենը Итого				226,03
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым				1,28%
	Անվտանգության աշխատակցի կացարանի կառուցման աշխատանքներ Строительство резиденции охранника				
1	Խրամուղու մշակում III կարգի գրունտներում մեխանիզմով, կողալիցքով Разработка траншеи с грунтом III категории механическим способом, со шлюзом	մ ³ м3	9,67	0,51	4,93
2	Խրամուղու մշակում III կարգի գրունտներում ձեռքով, կողալիցքով	մ ³ м3	1,074	3,31	3,55

	Վրչնային հեծանի տակ նախաշերտի պատրաստում բազալտե խճից 10սմ հաստությամբ				
3	Подготовка предлоя под основной велосипед толщиной 10 см из базальтового щебня	մ ³ մ ³	0,828		
				16,53	13,69
4	Նախապատրաստական շերտի իրականացում հիմնային հեծանի տակ B7.5 դասի բետոնից 10սմ հաստությամբ	մ ³ մ ³	0,828		
	Выполнение подготовительного слоя под основной велосипед бетоном класса B7,5 толщиной 10 см.			40,53	33,56
5	Երկաթբետոնե հիմնային հեծանների իրականացում B-25 դասի բետոնով, 20-40մմ չափաբաժնի խիճով	մ ³ մ ³	4,26		
	Выполнение железобетонных фундаментных балок бетоном класса B-25, щебнем 20-40мм			96,39	410,60
6	Ամրան Φ16AIII Арматура Φ16 AIII:	տ тн	0,1495		
				392,46	58,67
7	Ամրալար Φ8AII Арматура Φ8 AII:	տ тн	0,1130		
				413,44	46,72
8	Խամբարբետոնե հիմքերի իրականացում	մ ³ մ ³	1,1		
	Выполнение железобетонных фундаментов			41,98	46,35
9	Հատակի սալի տակ նախաշերտի պատրաստում բազալտե խճից	մ ³ մ ³	0,902		
	Подготовка слоя базальтового щебня под плиту перекрытия			16,53	14,91
10	Հատակի սալի տակ B7.5 դասի բետոն 10սմ հաստությամբ	մ ³ մ ³	0,902		
	Бетон класса B7,5 толщиной 10 см под плитой перекрытия			40,53	36,56
11	Ե/բ միաձուլյ հատակի սալի պատրաստում B12.5 դասի բետոնից	մ ³ մ ³	0,902		
	Изготовление железобетонной плиты перекрытия из бетона класса B12,5			49,07	44,26
12	Ամրան Ø12A500C Арматура Φ12 AIII:	տ тн	0,106		
				400,31	42,31
13	Ամրալար Φ8AII Арматура Φ8 AII:	տ тн	0,0200		
				413,44	8,27
14	Հիմքերի ջրամեկուսացում իզոգամով 2 շերտ	մ ² մ ²	19		
	Гидроизоляция фундаментов 2-мя слоями изогума			4,54	84,49
15	Ետլիցքի իրականացում բազալտի փոշով	մ ³ մ ³	3,174		
	Осуществление обратной засыпки базальтовым порошком			5,93	18,83
16	Ետլիցքի կատարում գրունտի տոփանումով	մ ³ մ ³	0,671		
	Засыпка грунтом, уплотнение			1,38	0,93

17	Ե/բ միաձուլյ սյուների պատրաստում B25 դասի բետոնից Изготовление монолитных колонн из бетона марки B25	մ ³ м ³	1,044	118,01	123,20
18	Ամրան Φ20AIII Арматура Φ20 AIII:	տ тн	0,083	400,31	33,11
19	Ամրալար Φ8A1 Арматура Φ8 A1:	տ тн	0,0350	421,71	14,76
20	Ե/բ միաձուլյ ծածկերի պատրաստում B20 դասի բետոնից Устройство монолитной кровли из бетона марки B20	մ ³ м ³	1,148	91,47	105,01
21	Ամրան Ø10A500с Арматура Φ10 AIII:	տ тн	0,0966	392,46	37,91
22	Ամրալար Φ8A1 Арматура Φ8 A1:	տ тн	0,0262	421,71	11,05
23	Ե/բ բարավորների պատրաստում B20 դասի բետոնից Приготовление подгузников Э/б с бетоном класса B20	մ ³ м ³	0,137	101,08	13,85
24	Ամրան Ø10A500с Арматура Φ10 AIII:	տ тн	0,0086	392,46	3,38
25	Ամրալար Φ8A1 Арматура Φ8 A1:	տ тн	0,005	421,71	1,98
26	Շենքի կողային հատվածում բետոնյա սալի պատրաստում B15 դասի բետոնից Бетонная плита со стороны здания из бетона марки B15	մ ³ м ³	2,07	51,66	106,93
Ընդամենը					1319,81
Итого					
Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым					7,49%
Պատեր /շինություն/ Стены: / строительство /					
1	Պատերի կառուցում սովորական տիպի Возведение стен из обычного туфа	մ ³ м ³	6,95	33,60	233,54
Ընդամենը					233,54
Итого					

	Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым				1,32%
	Տանիք /շինություն/ Крыша: / строительство /				
1	Ծարմանդների և կապերի տեղադրում Установка застёжек и завязок	կգ кг	7,90	0,68	5,40
2	Տանիքի փայտե կրող կոնստրուկցիաների տեղադրում Монтаж деревянных кровельных конструкций	մ ³ м ³	0,112	238,31	26,69
3	Ջրհորդանների իրականացում ցինկապատ 0,55մմ թիթեղով տախտակամածի իրականացմամբ, 0,084խմ Выполнение водосточных желобов вместе с оцинкованным листом толщиной 0,55 мм 0,084 кв.м.	զմմ	2,8	12,40	34,72
4	Տանիքածակույթի պատրաստում 0,55մմ հաստությամբ ց/պրոֆիլավոր թիթեղից КП-25-0,55մմ, ներառյալ կավարամածը 0,07խմ Подготовка кровли из профилированного оцинкованного листа толщиной 0,55 мм КП-25 в т.ч. консольного 0,07 кв.м.	մ ² м ²	11,55	7,70	88,97
5	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում ցինկապատ թիթեղից Ф125մմ, L=2.5զմ ներառյալ ջրիոս ձագարները Монтаж дренажных труб из оцинкованного листа П 125 мм	կ-տ с/о	2	37,60	75,20
6	Կավարամածի եւ տախտակամածի հրապաշտպանում Адмиралтейство всадника и колоды	մ ² м ²	12,05	0,44	5,30
7	Կավարամածի եւ տախտակամածների մշակում հակամեխիչ նյութով Обработка шкафа и палубы антисептическим материалом	մ ² м ²	12,05	0,42	5,01
8	Փայտյա կառուցվածքների հրապաշտպանում Поклонение деревянным конструкциям	մ ³ м ³	0,266	13,58	3,61
	Շնորհանգիստ Итого				244,90
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым				1,39%
	Բացվածքներ Отверстия				
1			0,525	34,53	18,13

	4+4մմ ապակեփաթեթով, հայկական պրոֆիլով պատուհանների, տեղադրում /ներառյալ ա/փաթեթը/ բացվող Установка металлопластиковых окон с проемом	մ ² m ²				
2	Մետաղապլաստե, սպիտակ, 60 մմ հաստ., 4+4մմ ապակեփաթեթով, հայկական պրոֆիլով պատուհանների, տեղադրում /ներառյալ ա/փաթեթը/ չբացվող Установка ниппеля металлопластиковых окон	մ ² m ²	0,525		22,66	11,90
3	Մետաղապլաստե սպիտակ դռների տեղադրում /հայկական, ներառյալ սարքերը, կողպեքները/ Установка металлобелых дверей	մ ² m ²	1,85		43,70	80,63
4	Պլաստմասե պատուհանագոգերի տեղադրում 30սմ լայնությամբ, սպիտակ Установка пластиковых подоконников шириной 30 см.	մ ² m ²	0,36		1,31	0,47
5	Պլաստմասե պատուհանագոգերի արժեքը, 30սմ լայնությամբ, սպիտակ Стоимость пластиковых подоконников	գմ	1,20		3,55	4,26
	Ընդամենը Итого					115,39
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым					0,65%
	<u>Հարդարման աշխատանքներ</u> <u>/շինություն/</u> <u>Отделочные работы</u> <u>/строительство /</u>					
1	Դռների և պատուհանների շեփերի գաջե սվաղում Штукатурка для дверей и подоконников	մ ² m ²	1,82		7,19	13,08
2	Արտաքին պատերի շեփերի սվաղում ցեմենտ-ավազային շաղախով, բարելավված որակի Оштукатуривание наружных стен цементно-песчаным раствором	մ ² m ²	0,41		2,93	1,20
3	Արտաքին պատուհանագոգերի իրականացում ցինկապատ քիթելից δ=0.55մմ Выполнение наружных подоконников с оцинковкой.	մ ² m ²	0,30		5,15	1,55
4	Պատերի երեսապատում բազալտե սալիկներով 30մմ հաստ, Обшивка стен базальтовыми плитами толщиной 30 мм	մ ² m ²	4,14		33,32	137,93
5	Հարթեցնող շերտի պատրաստում ցեմենտ-ավազային շաղախից 30մմ հաստությամբ Подготовка выравнивающего слоя цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.	մ ² m ²	9,02		1,80	16,21
6	Հատակների պատրաստում պրեսսոգրանիտ սալերից Подготовка полов из прессованного гранита с лестницей	մ ² m ²	9,02		10,66	96,15

7	Պրեսսգրանիտ շրիշակների պատրաստում, h=8սմ Реализация пресс гранитных плит h=8см	զմ м	11,7	0,90	10,55
8	Պատերի գաջե սվաղում բարելավված որակի Улучшение качества штукатурки стен	մ ² м ²	32,18	3,05	98,12
9	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Роспись стен латексной штукатуркой	մ ² м ²	16,09	1,24	19,99
10	Պատերի յուղաներկում, ծեփամածկմամբ, լավորակ Масляная покраска стен штукатуркой	մ ² м ²	16,09	1,45	23,30
11	Շեփերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Латексная роспись латексной краской	մ ² м ²	1,82	1,24	2,26
12	Առաստաղի գաջե սվաղում բարձրորակ Гипсокартон для потолка высокого качества	մ ² м ²	9,02	4,99	45,02
13	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Покраска потолка латексной краской хороша	մ ² м ²	9,02	1,43	12,89
Ընդամենը Итого					478,26
Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым					2,71%
Ներքին էլեկտրամոնտաժման աշխատանքներ Внутренняя проводка					
1	Բաշխիչ վահանի տեղադրում 4 մոդուլի Монтаж распределительного щита 4 модулей	հատ шт	1	12,47	12,47
2	Ավտոմատ անջատիչ միաֆազ 25Ա Однофазный автоматический выключатель на 25 А.	հատ шт	1	4,14	4,14
3	ПВ-0.38 3x1.5մմ ² հատվածքով պղնձե ջիղերով հաղորդալարի անցկացում Прокладка кабеля с медными жилами ПВ-0.38 3x1.5	զմ м	14,0	0,66	9,23
4	ПВ-0.38 3x2.5մմ ² հատվածքով պղնձե ջիղերով հաղորդալարի անցկացում Прокладка кабеля с медными жилами ПВ-0.38 3x2.5	զմ м	52,0	0,88	45,70
5	ԼեՂ տիպի լուսատուների տեղադրում 36վտ հզորությամբ, IP 20/40, 4530լմ 600x600մմ	հատ шт	1	14,05	14,05

7	Վարդակների տեղադրում Установка розеток	հատ шт	1	1,45	1,45
8	Մեկստեղնավոր անջատիչների տեղադրում Установка одиночных выключателей	հատ шт	1	2,12	2,12
9	Տուփեր անջատիչների եւ վարդակների տեղադրման համար Ящики для выключателей и розеток	հատ шт	2	0,27	0,53
10	Տուփեր ճյուղավորման Ящики для разветвления	հատшт	1	0,18	0,18
Ընդամենը Итого					89,86
Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым					0,51%
Ընդհանուրը Итого					100,00%
Ընդամենը Итого					17629,46
ԱԱՀ, 20% НДС, 20%					3525,89
Ընդամենը Итого					21155,35

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին հասցեում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գայի 1
 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900462151045
 ՀՀ ՀՀ 05030561

Համայնքի ղեկավար Տ Ասիտյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
 Տերյան 1 նրբ. տ 18
 Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
 ՀՀ 220173331590000
 ՀՀ ՀՀ 05032258
 Տնօրեն՝ Ն. Արագադրյան



/ստորագրություն/
Ն.Ս.

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՑԻԿ*

**«ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԹԱԼԻՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ՆՈՐ ՄԵՏԱՂԱԿԱՆ ԾԱԾԿԱՐԱՆԻ ԵՎ ՊԱՀԱԿԱԿԵՏԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ» ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ**

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին քաղաքում նոր մետաղական ծածկարանի և պահակակետի կառուցման աշխատանքներ	Կողմերի միջև կնքվող պայմանագրի/ համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Կողմերի միջև կնքվող պայմանագրի/ համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո 40 օր
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
ՀՀ Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գայի 1
ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
ՀՀ 900462151045
ՀՎՀՀ 05030561

Համայնքի ղեկավար՝ Տ.Սաֆրեան

/ստորագրություն/



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
Տերյան 1 նրբ. տ 18
Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
ՀՀ 220173331590000
ՀՎՀՀ 05032258

Տնօրեն՝ Ն. Մարգարյան

/ստորագրություն/



* Աշխատանքների կատարման ժամկետը, իսկ փուլային ձևով պայմանագրի կատարման դեպքում՝ առաջին փուլի ժամկետը, պետք է սահմանվի առնվազն 20 օրացուցային օր, որի հաշվարկը կատարվում է պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայմանն ուժի մեջ մտնելու օրը, բացառությամբ այն դեպքի, երբ ընտրված մասնակիցը համաձայնում է աշխատանքը կատարել ավելի կարճ ժամկետում: Սույն պայմանը չի կիրառվում փորձաքննություն անցած նախագծային փաստաթղթերով իրականացվող շինարարական աշխատանքների գնման դեպքում:

** Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա <<Սկիզբը>> սյունակում ժամկետի սկիզբը նշվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրը, իսկ «Ավարտը» սյունակում կատարման ժամկետը սահմանվում է օրացուցային օրերով:

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

		Աշխատանքի														
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2024թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**													
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը	
1	45211199	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին քաղաքում նոր մետաղական ծածկարանի և պահակակետի կառուցման աշխատանքներ				16 899 600	16 899 600	16 899 600	16 899 600	16 899 600	16 899 600	16 899 600	16 899 600	16 899 600	16 899 600	168 999 600

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով: Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա սույն ժամանակացույցը լրացվում և կնքվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:

** հրավերում գումարները նշվում են տոկոսով, իսկ պայմանագիրը կնքելիս տոկոսի փոխարեն նշվում է կոնկրետ գումարի չափ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ ք.Թալին Գալի 1
 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900462151045
 ՀՎՀՀ 05030561

Համայնքի ղեկավար՝ Տ.Մալիկյան
 (ստորագրություն)


ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էմ Էո Էն» ՍՊԸ
 ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին,
 Տերյան 1 նրբ. տ 18
 Բանկը՝ ԱԿԲԱ Բանկ ԲԲԸ
 ՀՀ 220173331590000
 ՀՎՀՀ 05032258

Տնօրեն՝ Ն. Սարգսյան
 (ստորագրություն)


Պայմանագրի կողմ
«Էմ Էռ Էն» ՍՊԸ
գտնվելու վայրը ՀՀ Արագածոտնի մարզ,
ք. Թալին, Տերյան 1 նրբ. տ 18
հհ 220173331590000
հվհհ 05032258

Պատվիրատու
Թալինի համայնքապետարան
գտնվելու վայրը ՀՀ Արագածոտնի մարզ
ք. Թալին Գայի 1
հհ 900462151045
հվհհ 05030561

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին քաղաքում նոր մեքուղակա ծածկարանի և պահակակետի կառուցման աշխատանքներ

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » «ապրիլի» 2024թ.

Պայմանագրի համարը՝ «ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/36»*

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Կատարված աշխատանքների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամկացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն
Մարգարյան Նորիկ
ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն
Սափեյան Տավրոս
ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ **Թալինի համայնքապետարանի** (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և **«Էմ Էն Էն»**

ՍՊԸ-ի

(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 2024 թ. _____-ին կնքված N **«ՀՀ ԱՍ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/36»***
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 2024թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները:

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

Մարգարյան Նորիկ

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

Սափեյան Տավրոս

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ՏՈՒՇԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(որակավորման ապահովում)

ք. Թալին

«10» ապրիլ 2024թ.

Էմ ԷՌ ԷՆ ՍՊԸ-ն ի դեմս Ընկերության տնօրեն Նորիկ Մարգարյանի /և/p015026610 29.06.2023թ 054-ի /
Ընկերության անվանումը Ընկերության տնօրենի անուն ազգանունը, անձնագրային տվյալները

որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետև՝ Ընկերություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

Ընկերությունը մասնակցում է Թալինի համայնքապետարանի * (այսուհետ՝ Պատվիրատու) կողմից
պատվիրատուի անվանումը

կազմակերպված՝ ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/36* ծածկագրով գնման ընթացակարգին:
ընթացակարգի ծածկագիրը

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում ընտրված մասնակից, կնքվելիք պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման համար անհրաժեշտ որակավորման ապահովում, Ընկերությունը, Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի (այսուհետ՝ Պահանջագիր) ստորագրամաբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ՝

ա) Պահանջագրի ստորագրամաբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետ՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.4 Ընկերության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում, եթե այն հանգեցնում է Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի միակողմանի լուծման, Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը:

Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող Բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.6 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության առջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.7 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող Բանկը վճարման պահանջագիրը ստանալուց հետո 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին՝ գրավոր ձևով:

1.8 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է <<ԱՔՌԱ Քրեդիթ Ռեփորթինգ>> ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են, ուժի մեջ են մտնում Ընկերության կողմից վավերացման պահից և ուժի մեջ են մինչև Պատվիրատուի կողմից կնքված պայմանագրի կատարման արդյունքը ամբողջական ընդունվելու օրվան հաջորդող քսաներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

ԷՄ ԷՆ ԷՆ ՍՊԸ

ընկերության անվանումը

Ք.Թային Տերյան փ 1 նրբ տուն 8

ընկերության հասցեն

ԱԿԲԱ բանկ ԲԲԸ

ընկերությանը սպասարկող բանկի անվանումը

220173331590000

ընկերության բանկային հաշվահամարը

05032258

ընկերության հարկ վճարողի հաշվառման համարը

Նորիկ Մարգարյան

ընկերության տնօրենի անունը, ազգանունը և ստորագրությունը



լուծվում է հանձնաժողովի քարտուղարի կողմից՝ մինչև հրավերը տեղեկագրում հրապարակելը:

1. ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ*	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Թալինի համայնքապետարան	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 05030561	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900465101096	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 3173303/երեք միլիոն հարյուր յոթանասուն երեք հազար երեք հարյուր երեք/	
15. Ակցեպատվորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի հաս որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կողով)՝ ՀՀ դրամ /ԱՄԴ/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (որակավորման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները /_____ /_____ 22.բ. Կ.Տ.	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները  21.բ. Կ.Տ.
24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /_____ /ստորագրություն/ 24.բ. Կ.Տ. 24.գ "___" ___ 20___թ.	23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /_____ /ստորագրություն/ 23.բ. Կ.Տ. 23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.

ՏՈՒԺԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(պայմանագրի ապահովում)

ք. Թալին

« 10 » ապրիլ 2024թ.

Էմ Էռ Էն ՍՊԸ-ն ի դեմս Ընկերության տնօրեն Նորիկ Մարգարյանի /ն/Պ015026610 29.06.2023թ 054-ի /
Ընկերության անվանումը Ընկերության տնօրենի անուն ազգանունը, անձնագրային տվյալները

որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետև՝ Ընկերություն), սույնով
միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

1.1 Ընկերությունը մասնակցում է Թալինի համայնքապետարանը * (այսուհետև՝ Պատվիրատու)
կողմից

պատվիրատուի անվանումը

կազմակերպված՝ ՀՀ ՍՍ ԹՇ-ԳՀԱՇՁԲ-24/36 * * ծածկագրով գնման ընթացակարգին:
ընթացակարգի ծածկագիրը

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքվելիք պայմանագրի կատարման ապահովում,
Ընկերությունը Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման
պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի
(այսուհետև՝ Պահանջագիր) ստորագրմամբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ

ա) Պահանջագրի ստորագրմամբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի
«Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում
նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետև՝
Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ
համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է
ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ
գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել
Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ
գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի
կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության,
վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար
Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար: 1.4 Ընկերության կողմից գնման
ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու
դեպքում Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով
ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը: Սույն տուժանքի
համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու
դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից
արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող Բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.6 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության
առաջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ
պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից
պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.7 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող բանկը վճարման պահանջագիրը ստանալուց հետո՝ 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին՝ գրավոր ձևով:

1.8 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է <<ԱՔՌԱ Քրեդիթ Ռեփորթինգ>> ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են, ուժի մեջ են մտնում Ընկերության կողմից վավերացման պահից և ուժի մեջ են մինչև Պատվիրատուի կողմից կնքված պայմանագրի կատարման արդյունքը ամբողջական ընդունվելու օրվան հաջորդող քսաներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

ԷՍ ԷՊ ԷՆ ՍՊԸ

ընկերության անվանումը

Ք.Թալին Տերյան փ 1 նրբ տուն 8

ընկերության հասցեն

ԱԿԲԱ բանկ ԲԲԸ

ընկերությանը սպասարկող բանկի անվանումը

220173331590000

ընկերության բանկային հաշվահամարը

05032258

ընկերության հարկ վճարողի հաշվառման համարը

Նորիկ Սարգսյան

ընկերության տնօրենի անունը, ազգանունը և ստորագրությունը



Լրացվում է հանձնաժողովի քարտուղարի կողմից՝ մինչև հրավերը տեղեկագրում հրապարակելը:

1. ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ*	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝	
5. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 220173331590000	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 05032258	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝ 2310940028	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ <i>Թայինի համայնքապետարան</i>	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ <i>05030561</i>	
12. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <i>ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն</i>	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) <i>900465101096</i>	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 2115535/երկու միլիոն հարյուր տասնհինգ հազար հինգ հարյուր երեսունհինգ/	
15. Ակցեպտավորված գումարը (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համարը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կողով)՝ ՀՀ դրամ /ԱՄԴ/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ <i>(պայմանագրի ապահովման համար)</i>	
18. Վճարման կատարման հիմքերը (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները /_____ /_____ Կ.Տ.	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ /_____ /_____ 21.բ. 
24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /_____ /ստորագրություն/ Կ.Տ.	23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /_____ /ստորագրություն/ Կ.Տ.
24.բ. Կ.Տ.	23.բ. Կ.Տ.
24.գ. "___" ___ 20___թ.	23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.

* Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման

