

ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏԵԽԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

N «ՀՀ ԱՍ ԹՀ-ՀԲՄԾԶԲ-25/117-01»*

ք.Թալին

«11» 09 2025 թ.

«Թալինի համայնքապետարանը», ի դեմս համայնքի ղեկավար՝ Տավրոս Սափեյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Վերտիկալ» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Շ. Սահակյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալ մասին:

1. Պատվիրատու Առարկան

- 1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է Թալին համայնքի մի շարք բնակավայրերում /Սաստարա, Դիան, Եղինիկ, Ն. Սամաշեն, Էրինդ, Շղարշիկ, Դավթաշեն, Վ. Սամաշեն, Արագածավան, Արտենի, Ն. Բազմաբեր, ք. Թալին/ արհեստական անհարժությունների փոստացման և ճարայցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման պարտավորությունը (այսուհետ՝ ծառայություն)՝ հանձնած սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագրի)՝ անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով՝ սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:
- 1.2 Ծառայությունը մատուցվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով։¹

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՄԸՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտերու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե մատուցվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին շիամապատասխանող ծառայություն.

ա) Ծրնդունեկ ծառայությունը իր հսկեցողությամբ սահմանելով անդառաշաճ որակի ծառայությունը պայմանագրի համապատասխանող ծառայությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տույժը.²

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տույժը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագրի խախտելու էական է հասարակության նշանակությունում՝ նքանչեալ կամ անհամար գրավող հայտնել Կատարողին:

ա) մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է ծառայության մատուցման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված ծառայության արդյունքը, իսկ ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավող հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս կողմից մատուցված պատշաճ ծառայության դիմաց վճարման ենթակա գումարները, իսկ վճարան ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև դաշտական գումարը՝ 5.5 կետով նույնառ համապատասխանությունը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

¹ Եթե գնման առարկա է հանդիսանում շինարարական ծրագրերի կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցմամբ, ապա 2.1.2 կետի «ա» պարբերությունը շարարդվում է ենթայլ խմբագրությամբ. «Ծրնդունեկ ծառայությունը և սահմանել ժամկետ ոչ պատշաճ ծառայությունը պայմանագրով նախատեսված պահանջներին համապատասխան (անհատույց) պատշաճ մատուցելու և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տույժը».

² Եթե գնման առարկա է հանդիսանում շինարարական ծրագրերի կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցմամբ, ապա 2.1.2 կետի «ա» պարբերությունը շարարդվում է ենթայլ խմբագրությամբ. «Ծրնդունեկ ծառայությունը և սահմանել ժամկետ ոչ պատշաճ ծառայությունը պայմանագրով նախատեսված պահանջներին համապատասխան (անհատույց) պատշաճ մատուցելու և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տույժը».

*լրացվում է հանձնաժողովի քարտուղարի կողմից՝ մինչև իրավելագրությունը հարապարակելը:

Հայոց ազգական պատմության մեջ առաջին աշխարհական պատմությունը է Աստվածաշունչը:

3.2 Գնուվ սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում մատուցված հայտությունը կամ չի մերժում դրս ընդունումը՝ ապա մասուցված ծառայությունը համարվելում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն կեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Մույն պայմանագրով՝ Կատալոցի մասուցման նյութակա ծառայության գյուղ կազմում է 188 նոնչաբարուր ուղարկելի հազար/ՀՀ դրամ, որից 31000/երեսուն հազար/ՀՀ դրամ ԱԱՀ-ն:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բայոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու պահինը:

4.2 Πιστηρωτούν ότι το παρόν διάταγμα αποτελεί την πιο σημαντική προστασία για την ασφάλεια των πολιτών και την επιβεβαίωση της ανθρωπιτότητας στην Ελλάδα.

Ըստ որում վճարում կատարելու նպատակը է հոնիձնան-ընդունակն արձանագրությունն ստորագրվելու գովածի հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրառուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմինի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, իինչ աշխատանքային օրվա ընթացքում։

4.3 Ավտոմեքենաների, սարքերի և սարքավորումների վերանորոգման ծառայությունների դեպքում, մատուցված ծառայությունների դիմաց վճարումներին իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ **ՎԳ-ՄԳ/ՆԳԽԾՔ**, որտեղ՝
ՎԳ-ն պայմանագրով սահմանված առանձին տեսակի ծառայությունների մատուցման դիմաց վճարվող գումարն է.
ՄԳ-ն ընտրված մասնակից առաջարկած հանրազումարային գինն է.

ՆԳ-Ն ծառայության մասունքման համար սահմանված արավելագույն վիճակոր զնիքի հանունքը ու մասն է

Ծ-ն մասունգած ծառայութեան առավելագույն վիճակողի գինն է.

Ք-ն մատուցված ծառալության բանակը է:⁷

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱԴՐՎՈՒԹՅՈՒՆ

5.1 Կատարող պատասխանատվություն է կրում ծառայության մատուցման՝ պայմանագրի պահանջների առանձնանիւմ իհամար:

5.3 Պայմանագրով՝ նախատեսված ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում՝ Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված ծառայության գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված սույնանքը և սույնի հաշվարկվում և հաշվանցվում են ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարած ին վճարման ենթակա գումարների հետ:

⁵ Եթե պատարողի կողմից գետպին առաջարկը հերլայացվիլ է առանց ԱԱՀ-ի, ապա պարբերապես կիրեկիս «մէրժարար ԱԱՀ-ի» բարերը հանդիւմ է:

⁶ Գանձապէտարանում հաշիվներ չլունեցող պատվիրատուների դեպքում սույն կետի վերջին պարբերությունը իմրեագրվում է հետևյալ բռվանդակությամբ. «Ընդ որում զննան դիմաց վճարումն իրականացվում է սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետում, եթե աշխատանքային օրվա թիվագրում:»

⁷ Ապրելքությունը հանվում է, եթե ծառայությունը չի վերաբերում ավտոմեքենաների, սարքերի և սարքավորումների վերանորոգմանը:

⁸ Եթե պայմանագիրը կիրկվել է «Գնումների Մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, պատ տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ պահանջել վճարելու պատշաճ մատուցված ծառայության դիմաց վճարման ենթակա ռանգը՝ խև Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված վճարման ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարող պարտավոր է՝

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել ծառայության պատշաճ մանուցումը՝ պեկառվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուժը և տուզանքը:

Հ.4.3 Դայընասգրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լրութարման կամ սնանկացման գործութաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Շինարարական աշխատանքների կատարման ընթացքում նախագծային շեղումներ առաջանալու դեպքում Առաջարկը Պարզութափական է և հաջող է առաջարկության առաջնային աշխատանքների հաջողակացման համար:

Վատարողը՝ Աստվիրատուին վճարում է տուգագիր յուրաքացյուրի արձասապահ շախատ ուստափով առաջացած կորստի շափով։ Ըստ որում՝

ա. շեղուս է համարվուս շինարարական աշխատաքարտը վարդարած ուժագրության սպառագալ ամսաթօռ մակարդակում:

տոկոսը գերազանցող լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների ի հայտ գալը, իսկ տուգանքի չափը հակասար է լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների արժեքի քանիինք տոկոսին,

բ. կորուստ են համարվում նախագծային այնպիսի շեղումները, որոնք հանգեցնում են փաստացի կատարված աշխատանքների փոփոխմանը (քանդման, վերակառուցման և այլն) և լրացրիչ աշխատանքների կատարմանը,

իսկ տուգանքի չափը հավասար է կորստի հանգեցրած փաստացի կատարված աշխատանքների արժեքի հիսուն տողականիւ.³

3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՐԳԸ

3.1 Մատուցված ծառայությունն ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ։ Ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը։²

Մինչև պայմանագրով ծառայության մատուցման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարող Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների առմեր համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասելով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում): Նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասելով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.2 Եթե մատուցված ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն դադարականությունը 3.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստուգավորվում են օրվան հաջորդող աշխատանքանին օրվանից հաջորդ աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների արժեքը համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե մատուցված ծառայությունը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում լընկութանային գնումները armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար

³ Հանկուս է պայմանագրից, եթե մատուցվելիք ծառայությունը չի վերաբերում շինարարական ծրագրերի կատարման համար անհրաժեշտ նախագծային փաստաթղթերի բաղադրաշինական փորձաքննության իրականացմանը:

5.5 Պատվիրառուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրառուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, առկայի սահմանված ժամկետում շվարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:⁹

5.6 Պայմանագրով չ ընդունուելու դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենտրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորություններն ամբողջությամբ և պատշաճ՝ պայմանագրով սահմանված պահանջներին համապատասխան կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԱՄԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՄ-ՄԱԺՈՒ)

Սույն պայմանագրով ն սույն պայմանագրի հիմնան վրա նշքված հանձնայնագրերով՝ պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաջողական և ազդեցության հետեանքով, որը ծագել է սույն պայմանագրի կնքելուց հետո, և որը կողմերը չեն կարող կանխատեսել կամ կանխարգել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հոգումները, գործարուները, հարորդակցության միջոցների աշխատանքի դաշտակցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագրի այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՑՄԱՆԵՐ

7.1 Պայմանագրին ուժի մեջ է մտնում կողմերի առողջապահման պահեց և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարում:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագրի ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:¹⁰

7.2 Պայմանագրից ծագած կողմից վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանքով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմից գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, եթե օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ լիդոցինիս ընորույն մտանուից հարուցելու մտանի որոշումը չի հաստապատճենում և չայսուսունի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրառուն միակողմանի կողմերն լուծում է պայմանագրի, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կիանդիսանային պայմանագրի ընթելու համար: Ըստ որում, Պատվիրառուն չի կրում պայմանագրի մրակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թղթներ օգուտի դիմում, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանը Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով վարդապետությունը լուծքով նախարարականության միջոցառումների նորմերի չպահպանման, ինչպես նաև սույն պայմանագրի 3.1 կետում նշված գրավոր հավաստումը չտրամադրելու համար Կատարողի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետկայ միջոցները.

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

⁹ Եթե գնման առարկա է հանդիսանում շինարարական ծրագրերի կատարման եկատմամբ տեխնիկական հսկողության ծառադրությունների մասունքում, առա առմանագրի նախածոր լրացմում է հետեւալ տվյալներությամբ 5.5.1 կետով. «5.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված ծառադրությունների մասունքում ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հասարակական գործառնականաշխատաշվարին դիստարարությունը սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման կահավորում, տեխնիկական և ենվուանգության, սահմանափառ աշխատահիմքների և բնապահպանական (այդ թվում կիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման, ինչպես նաև սույն պայմանագրի 3.1 կետում նշված գրավոր հավաստումը չտրամադրելու համար Կատարողի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետկայ միջոցները.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը

...» իսկ 5.4 կետում 5.2 և 5.3 » թվերը փոխարինվում են 5.2.5.3 և 5.5.1 » թվերով:

¹⁰ Պետական բուժքի միջոցների հաշվին պարտավորություններ չառաջացնող գնումների դեպքում սույն նախադասությունը պայմանագրի հավալում:

7.5 Դայնանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կեանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը: Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջողությունը յուրաքանչյուր տուրքիներին կնորոշական համապատասխանություն կատարել պայմանագրի փոփոխությունները ողոնդ ենթագիր են զնվող ծառայության ծավանների կամ ձեռք բերվող ծառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գիր արեւատական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործուների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է գործակալության պայմանագիր կնքելու միջոցով

1) Կատարողը պատասխանատվություն է կրում գործակալի պարտավորությունների չկատարման դաս ոչ պատշաճ կատարման համար.

2) պայմանագրի կատարման ընթացքում գործակալի փոփոխման դեպքում Կատարողը գրավոր տեղեկացնում է Պատվիրատուին տրամադրելով գործակալության պայմանագրի պատճենը և դրա կողմ հանդիսացող անձի տվյալները՝ փոփոխությունը կատարվելու օրվանից հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:¹¹

7.7 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է համատեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պարմանագիր կնքելու միջոցով, ապա այդ պայմանագրի մասնակիցները կրում են համատեղ և համապարտ պատասխանատվություն: Ըստ որում, կոնսորցիումի անդամի կոնսորցիումից դուրս գալու դեպքում պայմանագիրը միակողմանիորեն լուծվում է և կոնսորցիումի անդամների նկատմամբ կիրառվում են պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցները:¹²

7.8 Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կոսովորոնի գրաւոր սուսանական ժամկետը դեպքում՝ պայմանունը որ Պատուիիրատուի հետու ծառայությունը մատուցման պահանջը չի վերացել, իսկ Կատարողի գրավոր առաջարկը ներկայացվել է ոչուր, քան պայմանագրով ի սկզբանե ծառայությունների մատուցման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ըստ որում սուսանված դեպքում ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավելի քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (յանայինություններ) կամ զրած զնանները տվյալ կողմից օգուտը կամ զրած զնանն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման շրջանակներից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լրացնելով կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ըստ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չշահագործման կամ ամբողջառությամբ՝ լրացնելով կողմերի փախառքարձ համաձայնառությանն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.11 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագրի միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկում է նաև Կատարողի հեկտրոնային փոստին:

7.12 Կոստուունը հրտակուունը ու նի պայմանագրությունը կողմերի հետու Հայուստատունի Հայուստավետություն քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի զիջում՝ պահանջի զիջման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգի) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագրի) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագրի պահությունը պահանջառ է սահմանի, որ ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովվի Կատարողի նկատմամբ տուլմանը հաշվարկումը և նաշվանցումը զարգացնելով գումարները հետո՝ անվայր պահանջը գրանցած լրնելու հանգանակությունը: Ըստ որում, ֆակտորինգի պայմանագրի հիման վրա պահանջի զիջման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 4) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե

¹¹ Սույն կետը հանդիսանում է պայմանագրից, եթե պայմանագրի չի իրականացվում գործակալության պայմանագրի կնքելու միջոցով:

¹² Սույն կետը հանդիսանում է պայմանագրից, եթե պայմանագրի չի իրականացվում սահմանական կողմերի պայմանագրից:

ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմին գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը¹³

7.13 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Հումանագույնություն ձեռքբառում վեճերը լուծվում են դուռակին կարգով:

7.14 Սույն պայմանագրի կազմված է _____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարագոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 3.1 և N 4 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.15 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

7.16 Պայմանագրով նախատեսված ծառայությունների մատուցումն իրականացվում է այդ նպատակով ֆրանսական միջոցների առկայության ն դրա հրաման վրա կողմերի միջն համապատասխան համաձայնագրի կորման միջոցով: Պայմանագրի լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցների նախատեսման համար սույն կետով տրված վեցամյա ժամանակաշվածի հաշվարկը սկսվում նախորդ համաձայնագրով սահմանված ծառայության մատուցման արդյունքը ողջ ծավալով պատվիրատուի կողմից ընդունվելու օրվանից: Եթե պայմանագրի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների չափը զերազանցում է զնումների բազային միավորի քանակին գաղափարական ապա Պատվիրատուի կողմից համաձայնագրի կենքի, եթե Կատարողի կողմից տուժանքի ձևով ներկայացված պայմանագրի ապահովումը փոխարինվում է երաշխիքով կամ կանխիկ փողով՝ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 17-րդ ենթակետի «ը» պարբերության պահանջները: Ընդ որում, Կատարողը համաձայնագրի կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված պայմանագրի ապահովման փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումը Պատվիրատուին ներկայացնում է համաձայնագրը կնքելու համաձայնագրի լուծվում է պայմանագրի միավորությունը և առաջարկությունը պահպանվում է պայմանագրի միակողմանիոր են լուծվում է:¹⁴

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱԾ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆԱՎԱՐԱՆ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ

Թալինի համայնքապետարան

ք.Թալին Գայի 1

Բանկը՝ ՀՀ Գործառնական վարչություն
ՀՀ՝ 900462151045

ՀՎՀՀ՝ 05030561

Համայնքի ներկայացուցչի՝ Տ. Ասիկեան



ՊԱՏՎԱՐԻ

<<ՎԵՐՏԻԿԱԼ>> ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ ք.Երևան, Նոր Նորք Լվովյան փ. 142 42բն.

ՀՎՀՀ 01065215

Բանկ՝ <<Ալբա բանկ>> ԲԲԸ

հ/հ 220063335503000

Տնօրեն՝ Շ. Ասիկեան



Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրում կարող են ներառվել ՀՀ օրենսդրությանը չհակասող դրույթներ:

¹³ Եթե Պատվիրատուն հանդիսանում է գանձապետարանում հաշիվ չտնեցող պատվիրատու, ապա սույն կետը խմբագրվում է՝ «վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու» բառերը փոխարինելով՝ «բանկին վճարման հանձնարարական տալու» բառերով:

¹⁴ Եթե պայմանագրի կնքում է՝ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա և պայմանագրի գինը չի գերազանցում գնումների քազակին միավորի քանակին գաղափարական ապա սույն կետը հմբաքվում է՝ մերժինա հանելով 4-ու նախադատությունը իսկ 5-ու նախադատությունը իմբագրվում է՝ «, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված պայմանագրի ապահովման փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումը» բառերը փոխարինելով՝ «» բառով: Սույն կետը հանդիսանում է պայմանագրից, եթե պայմանագրի գինը կնքում «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա:

Սույն կնաքի 5-րդ նախադատության մեջ սահմանված ժամկետը չի կարաղ պակաս լինել 10 աշխատանքային օրից:

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳԱՄԱՆԺԱՄԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

հրավերության համար	գնումների պահով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՍԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման և միավորը	ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ	չափման ընդհանուր քանակը	մատուցման		
						հասցեն	Ժամկետը **	
1	71351540	<p>Ծառայության մատուցման ընդհանուր պահանջներ</p> <p>1. Տեխնիկական հսկողությունը պետք է իրականացվի պատվիրատուի կողմից տրամադրվող նախազանախահաշվային փաստաթղթերի հիման վրա և պետք է ապահովվի հիմնանորոգման աշխատանքների իրականացումը անհրաժեշտ որակով և ինժեներական նախազերին, տեխնիկական առանձնահատկություններին և այլ պայմանագրային փաստաթղթերին համապատասխան:</p> <p>2. Տեխնիկական հսկողության ծառայությունները պետք է իրականացվեն ՀՀ Քաղաքաշնության նախարարի 28.04.1998թ.-ի N44 հրամանով հաստատված շնչարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգով և Պատվիրատուի կողմից տրամադրվող պարտավանությունների շրջանակիներում:</p> <p>3. Տեխնիկական հսկողություն իրականացնողի հիմնական՝ պարտականություններն են՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • շնչարարության սկզբից մինչև ավարտը ընկած ժամանակահատվածում պարբերաբար լուսանկարահանել շինարարության օբյեկտի վիճակը, • ապահովել կատարվող աշխատանքների համապատասխանությունը՝ կատարել պայմանագրի պայմաններին, շնչարարական նորմերին և կանոններին, • Կապալատուի կողմից պայմանագրային պարտավորությունների կատարման շեղում հայտնաբերելուց անհապաղ տեղեկացնել Պատվիրատուին՝ կցելով համապատասխան հիմնավորումը, • ստուգել և հաստատել աշխատանքային և կատարողական փաստաթղթերը՝ նախապատրաստված Կապալատուի կողմից, • ստուգել և վերահսկել նյութերի որակը և շնչարարական աշխատանքների ընթացքը, որպեսզի ապահովի մասնագրերին և պայմանագրային մյուս փաստաթղթերին համապատասխանությունը: Արգելել կամ փոփոխել ան նույթեղու, որոնք չեն 	դրամ	186 000			<u>Սատուրա.Դիանա Ա.Եղնիկ,</u> <u>Ն.Սասնաշեն.Իրինա.Շոպրիկ.Դավթաշեն.Վ.Սամաշեն.Արագած ծավան.</u> <u>Արտենի.Թագուար աբերդ</u> <p>բնակավայրերում</p>	<p>Եինարարական աշխատանքների պայմանագրությունը օրենքով սահմանված վաճ կարգով ուժի մեջ մտնելու օրվանից շինարարական աշխատանքների ավարտ</p>

պայմաններին,
• մերսունելի և ձևահատու
շխաշխատանքների գործընթացը,

շրջաշխատանքների ավարտը՝
համաձայն պայմանագրի մեջ նշված
ժամանակացույցի,
• տուողել բոլոր այն փորձարկումների
արդյունքները, որոնք անհրաժեշտ են
որպես ապահովման համար: Ստուգել
բոլոր փաստաթղթերը (այդ թվում

բոլոր ծավալային չափերը և
հաշվարկները), որոնք անհրաժեշտ են
համապատասխան վճարումները
իրականացնելու համար, • կատարել
որակի և քանակի ամենօրյա հսկումը
(համապատասխան նշում կատարելով
մատյանում), այն աշխատանքների
անդամնություն գործարկությունը, որոնք
կատարվում են կապավոր պայմանագրի
իրականացման շրջանակում,

• շինարարության ժամանակ
առաջացող խնդիրների դեպքում
առաջարկել այն գործողությունները,

որոնք անհրաժեշտ կլինեն
աշխատաթղային ժամանակացույցը
պահպանելու համար,

• հսկել բոլոր այն հարցերը, որոնք
կապված են շինաշխատանքներն
անվտանգ իրականացնելու հետ և
հրահանգել Կապալառուկին տեղադրել
նշաններ, լրասավորության

անզտանգության սարքները և այլ
համապատասխան միջոցառումների
իրականացման համար,

• կատարել անհրաժեշտ օրական
գրառումներ, որոնք անհրաժեշտ են
պայմանագրի ընթացքի վերահսկման
համար (ընդգրկելով կատարված
աշխատանքների ու ազաստագրներ և
այլ անհրաժեշտ փաստաթղթեր),

• կատարել աշխատանքների
ծավալների չափազումներ և
մասնակցել կատարողական
փաստաթղթերի կազմմանը և

հաստատմանը,

• շրջաբարության ավարտից ուժում և
աշխատանքային օրվա ընթացքում
Պատվիրատուին ներկայացնել
Հաշվետվություն կատարված
աշխատանքների վերաբերյալ՝ կցելով
լրասանկարները, անհրաժեշտ
գծագրերը, ծածկված աշխատանքների
ազտերը, փորձարկումները,
սերտիֆիկատները,

• Պատվիրատուի ցուցումով չափազու
կատարման ներակա աշխատաթերները:

• պարտադիր ներկա լինել
քաղաքաշինության նախարարի թիվ 44
առ 28.04.1998թ. Շինարարության
որակը տերմինագրան ուղղողության
իրականացման հրահանգը նրամանի
հավելված 1-ով նախառեսված

ծածկման շինունուածակին
աշխատանքների իրականացման
ընթացքում:

**Հաշվետվության ներկայացման
պառաջաբեր**

Կատարողը պարտավոր է
ներկայացնել Պատվիրատուին
ծառայությունների վերաբերյալ
ընթացքի և ավարտական

հաշվետվություններ, որոնք
հանդիսանում են ծառայությունների
նանանասարներական

	<p>Վաստաթղթեր:</p> <p>Ընթացիկ հաշվետվությունները ներկայացվում են պարբերաբար, ընդողկետվ իրականացված ծառայությունները և զատարգած աշխատանքները հավաստող ու հիմնավորող տեխնիկական փաստաթղթերի պատճենները (համառոտ նկարագրություն տվյալ ժամանակահատվածում</p> <p>իրականացված շինարարական աշխատանքների և տեսանկայության ծառայությունների վերաբերյալ, լաբորատոր փորձարկումների արդյունքներ, նյութերի, կոնստրուկցիաների որակի համապատասխանության հավաստագրեր, ծածկված (միջանկյալ) աշխատանքների ընդունման ակտեր, նախքան շինարարության սկիզբը, ինչպես նաև ծածկված (միջանկյալ) աշխատանքների լուսանկարներ:</p> <p>Ավարտական հաշվետվությունը պետք է ընդգրկի հետեւյալ փաստաթղթերի պատճենները՝ ավարտական զատարողական դաստիարակությունը, ամփոփ նկարագրական տեղեկանք իրականացված շինարարական աշխատանքների ամբողջ ժամանակահատվածի համար, նախքան շինարարության սկիզբը, ինչպես նաև ավարտված շրջարարական օրյանգույքը լուսանկարներ:</p> <p>Ընթացիկ հաշվետվությունները նաև ներկայացվում են շինարարական աշխատանքների լուրաբանումը կատարողական արձանագրությունը Ծառայություն մատուցողի կողմից ստորագրենոց հետո որնոց աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ Ծառայությունների հանձնման- ընդունման արձանագրությունների հետ մեկտեղ:</p> <p>Ավարտական հաշվետվությունը ներկայացվում է շինարարական աշխատանքների ավարտական կատարողական արձանագրությունը Ծառայություն մատուցողի կողմից ստորագրելուց հետո հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:</p>			
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Ծառայությանների մատուցման ժամկետը, իսկ փոխային ձևով պայմանագրի կատարման դեպքում՝ պատճի փոխի ժամկետը, պետք է սահմանվի պոնզազն 20 օրացուցային օր, որի հաջորդը կատարված է պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայմանն ուժի մեջ բնույթությամբ ան չեղար, եթե ընտրված մասնակիցի համաձայնում է ծառայությունները մատուցել ազգի կարծիքային ժամկետում

“Երես պայմանագրով կիրավումէ Գնումների մասին”ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա այդ նաև ու ժամկետի հաշվարկը սահմանվում է օրավորացի հօրերով հաշվարկեալիք ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելով դեպքում կողմերի միջն կը քող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրենքով:

ՊԱՏՎԻՐԱԾՈՒ

Թալինի համայնքապետարան

թ. Թալին Գայի 1

Բանկը՝ ՀՀ Ֆորձառնալիքան վարչություն

22 900462151045

2422 05030561



ԿԱՏԱՐՈՂ

«ՎԵՐՏԻԿԱԼ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ ք. Երևան, Նոր Նորք Լվովյան փ. 142
42 բն.

242201065215

Ապրանքագործություն

176 2200623256030
14-557B

Տնօրեն՝ Շ. Անհակյան

USPS
HHR
RMA

clipped "BEP"

Digitized by srujanika@gmail.com

0106

Հավելված N 2
Հավելված N 3
20 թ. կնքված

« 11 » 09

2019թ. կնքված

ՀՀ ԱՐԴ ԹՀ-ՆԲԱՇԽԵ-25/117-01 հանձնութեան մասին պահ

ՀՀ

ՊԱՏՎԻՐԱԾՈՒ

Թալինի համայնքապետարան
թ. Թալին Գայի 1

Բանկը՝ ՀՀ ֆՆ Գործառնական վարչություն
ՀՀ՝ 900462151045

Համայնքի ղեկավար՝ Տ. Մադեան



ԿԱՏԱՐՈՂ

«ՎԵՐՏԻԿԱԼ» ՄՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ ք. Երևան, Նոր Նորք Լվովյան փ. 142

42 pū.

242201065215

Բանկ՝ <<Ակրա բանկ>> ԲԲԸ

h/h 220063335503000

Տիգրեն Շ. Մահմետյան

