

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**

**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ**

**ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

**14 օգոստոսի 2020թվական**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N - 6**

**Ավագանու Հերթական Նիստի** Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 6 անդամներ ՝ Արամ Արամյանը , Գաբրիել Ավետիսյանը, Մարտուն Գալստյանը , Արարատ Գասպարյանը , ԱշոտԳրիգորյանը և Նարեկ Գրիգորյանը :  
Բացակա էին ավագանու անդամներ՝ Մանվել Գրիգորյանը և Թամարա Գևորգյանը :  
  
Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էր աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Միշա Հակոբյանը :   
Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար Սարգիս Արամյանը :  
Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղարի ժամանակավոր պաշտոնակատար Արմեն Գրիգորյանը :

**Լսեցին . ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020Թ. ՕԳՈՍՏՈՍԻ 14 ԹԻՎ – 6 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. Ա.Գրիգորյան /  
Որոշեցին N-44 –Ա.** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին  >> ՀՀ օրենքի 17-րդ հոդվածի դրույթներով, **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Հաստատել  Թալին  համայնքի  ավագանու 2020թ. օգոստոսի 14-ի թիվ-6 արտահերթ նիստի օրակարգը հետևյալ տեսքով ՝  
1.ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0224-0629  ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 3.9195  ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 1.8458 ՀԱ-Ի ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Կողմ-6            Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ

4. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
6. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

**Լսեցին .ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0224-0629 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 3.9195 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 1.8458 ՀԱ-Ի ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. Մ. Հակոբյան /**

**Որոշեցին N – 45-Ա.** Ղեկավարվելով  <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով և ՀՀ հողային օրենսգրքի   
7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին ենթակետով հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական  հանձնաժողովի  11.08.2020թ. N-1 / փ-75 դրական եզրակացությունը, **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հաստատել ք. Թալին Գայի փող . 84 հասցեում , գտնվող 02-003-0224-0629 ծածկագրի տակ գտնվող , <<Բիլդմաստեր >>ՍՊԸ- ի սեփականություն հանդիսացող 3.9195 հա մակերեսով հողամասից 1.8458 հա-ի նպատակային նշանակության փոփոխությունը՝ գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողատեսքից, էլեկտրաեներգիայի, կապի ,կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության , էներգետիկայի գործառնական նշանակության հողերի :  
2.Առաջարկել հողամասի սեփականատեր <<Բիլդմաստեր >>ՍՊԸ- ին եռամսյա ժամկետում համայնքի բյուջե վճարել հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու պահին առակա առկա  կադաստրային  արժեքների տարբերությունը՝

( / 18458 x 528 / - / 18458 x 23,75 / = 9.307.446դրամ / ինը միլիոն երեք հարյուր յոթ հազար չորս հարյուր քառասունվեց/ դրամ :   
3.Թալին համայնքի ղեկավարին՝ <<Քաղաքաշինության մասին >> ՀՀ օրենքի 14.3–րդ   
հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն, նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային ու գործառնական  նշանակության փոփոխության պետական գրանցում :  
4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6            Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵL

3. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ

4. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
6. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ԱՐԱՄՅԱՆ   
Նիստն արձանագրեց աշխատակազմի   
քարտուղարի պարտականությունները կատարող Արմեն Գրիգորյանը**

**ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 27-Ի ԹԻՎ -5 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
 /Զեկ. ՝ Ա. Գրիգորյան /  
Որոշեցին 32-Ա.** Ղեկավարվելով <<տեղական ինակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի դրույթներով , համայնքի ավագանին որոշում է ՝

1.հաստատել Թալին համայնքի ավագանու 2020թ. ՀՈՒԼԻՍԻ 27-Ի ԹԻՎ -5 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼ ՏԵՍՔՈՎ   
1)<<ԱՆՀԱՅՏ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐ >> ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ԹԱԼԻՆ  
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
2)ԹԱԼԻՆՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020Թ. ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆԻ ՄԱՍԻՆ   
3)ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ –ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
4)ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 29.01.2020Թ. N-4-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
5)ԹԱԼԻՆ ՀԱՄՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 12.08.2016Թ. N-35-Ա ԵՎ 25.03.2020Թ. N-26-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
6)ԱՃՈՒՐԴՆԵՐԻ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
7)ՀԱՄԱՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Ք. ԹԱԼԻՆ ՔՈԹԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11/23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
8)ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Ք. ԹԱԼԻՆ ՔՈԹԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11/22 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ

ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
9)ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՌՈԳՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ   
10. <<ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020Թ. ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> 26.12.2019թ.. N-71-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
 2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . <<ԱՆՀԱՅՏ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐ >> ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ԹԱԼԻՆ  
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՝ Մ. Հակոբյան /**

**Որոշեցին 33-Ա.** Նկատի ունենալով , որ ք. Թալին Այգեստան փողոց 4/1 հասցեում գտնվող 02-003-0150-0001 ծածկագրից առանձնացված 0.0219 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության , բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը բաց է թողնվել և չի արտացոլվել ՀՀ կառավարության 09.03.2006թ. N-435 –Ն որոշման մեջ որպես համայնքին անհատույց փոխանցվող հողամաս , ինչպես նաև հաշվի առնելով , որ համայնքապետարանում այն հաշվառված է <<Անհայտ սեփականատերեր>> հողամաս , ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի , ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊ կոմիտեի 01.06.2010 թ. N-186-Ն հրամանով հաստատված հրահանգի 9-րդ կետի 5-րդ ենթակետով , հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը , համայնքի ավագանին որոշում է ՝   
1. Թալին համայնքի 02-003-0150-0001 ծածկագրից առանձնացված , Այգեստան փողոց 4/1 հասցեում գտնվող 0.0219 հա հողամասից 0.0182 հա-ը ճանաչել համայնքի

սեփականություն :   
2. Թալին համայնքի ղեկավար Ս. Արամյանին ՝ ապահովել նշված հողի նկատմամբ Թալին համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցումը :   
3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսցեին . ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020թ. ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆԻ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՝ Ա. Գրիգորյան /**

|  |
| --- |
| **Որոշեցին 34-Ա.** Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման  մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով , <<Բյուջետային համակարգի մասին >> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետով ,  համայնքի ավագանին որոշում է `  1.Ընդունել  ի գիտություն  Թալին համայնքի ղեկավար Ս. Արամյանի հաղորդումը համայնքի բյուջեի  2020թ. առաջին եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարողականի մասին , համաձայն  կից  հավելվածի :   2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից : |

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ՀԱՎԵԼՎԱԾ** | | | | | |
| **Թալին համայնքի ավագանու** | | | | | |
| **2020 Ã. հուլÇëի 27 -ի թիվ 34– ² որոշման** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ** | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **2020թ. 1-ին կիսամյակի բյուջեի եկամուտների և ծախսերի կատարման** | | | | | |
| **N** | **Եկամուտների անվանումը** | **Տարեկան պլան** | **1-ին կիսամյանկի պլան** | **Փաս-տացի** | **%** |
| **1** | **Գույքահարկ** | 35100,0 | 17550,0 | 8571,5 | 48,8 |
| **2** | **Հողի հարկ** | 5800,0 | 2900,0 | 2293,3 | 79,1 |
| **3** | **Պետ.տուրք** | 5000,0 | 2500,0 | 1967,4 | 78,7 |
| **4** | **Տեղ. տուրք** | 4000,0 | 2000,0 | 2454,4 | 122,7 |
| **5** | **Այլ եկամուտներ** | 32372,1 | 16186,0 | 18008,1 | 111,3 |
| **5,1** | **Հողի վարձակալություն** | 1000,0 | 500,0 | 382,1 | 76,4 |
| **5,2** | **Գույքի վարձակալություն** | 3000,0 | 1500,0 | 1812,9 | 120,8 |
| **5,3** | **Պետ. կողմից պատվիր. լիազ.** | 5354,1 | 2677,0 | 2420,2 | 90,4 |
| **5,4** | **Տեղ. Վճար** | 20500,0 | 10250,0 | 10564,8 | 103,1 |
| **.5.5** | **Այլ եկամուտներ** | 2518,0 | 1259,0 | 2828,1 | 224,6 |
| **6** | **Դոտացիա ընդամենը** | 128045,2 | 64022,6 | 62318,0 | 97,3 |
|  | **Դոտացիա** | 106188,7 | 53094,3 | 53094,4 | 100,0 |
| **6,1** | **Այլ դոտացիա** | 18355,9 | 9177,5 | 7648,3 | 83,3 |
| **6,2** | **Սուբվենցիա** | 3500,6 | 1750,3 | 1575,3 | 90,0 |
|  | **Ընդամենը եկամուտներ** | 210317,3 | 105158,5 | 95612,7 | 90,9 |
| **7** | **Ընդամենը ծախսեր** | 210317,3 | 105158,5 | 75731,8 | 72,0 |
| **7,1** | **Կառ. ապարատ** | 54064,3 | 27032,1 | 22374,1 | 82,8 |
| **7,2** | **Ընդհանուր բնույթի ծառայություններ** | 5644,3 | 2822,1 | 2449,6 | 86,8 |
| **7,3** | **Այլ ծառայություններ** | 150608,7 | 75304,3 | 50908,1 | 67,6 |
|  |  |  |  |  |  |

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ  
4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ   
ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՝ Մ. Հակոբյան /**

**Որոշեցին 35-Ա.** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքկառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի  
 21-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի  2-րդ կետի , 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և   
67-րդ հոդվածի պահանջներով , ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N-286 որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրամադրման   
կարգ>> - ի 5-րդ գլխի և հիշյալ որոշման 3-րդ կետի <<ա>> ենթակետի պահանջներով , Թալին համայնքի գլխավոր հատակագծին , քաղաքաշինական գոտիավորվման նախագծին և հողերի օգտագործման սխեմային համապատասխան , հիմք ընդունելով համայնքի  ղեկավարի առաջարկությունը , **համայնքի ավագանին որոշում է `**

1.Տալ համաձայնություն Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու և հաստատել մեկնարկային գին համաձայն հավելվածի :   
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում  ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

Հավելված   
Թալին համայնքի ավագանու   
 2020թ. հուլիսի 27-ի թիվ 35-Ա որոշման

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Լոտ** | **Հողամասի գործառնական նշանակությունը** | **Գտնվելու վայրը** | **Ծածկագիրը** | **Մակե-րեսը /հա /** | **Նպատակային նշանակությունը** | **Օժանդակ շինություն** | **1քմ-ի մեկնար-կային գինը /ՀՀ դրամ /** |
| **1** | **հասարակական կառուցապատման** | **Երևանյան փող. 15/5** | **02-003-0058-0280** | **0.014** | **բնակավայրերի** | **չկա** | **528** |
| **2** | **Արդյունաբերա- կան օբյեկտներ** | **Քոթանյան փող. 11/24** | **02-003-0041-0343** | **0.0035** | **Արդ. ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշ.** | **չկա** | 528 |
| **3** | **հասարակական կառուցապատման** | **Երևանյան փող. 15/3** | 02-003-0058-0281 | **0.0176** | **բնակավայրերի** | **չկա** | 528 |
| **4** | **Խառը կառուցապատման** | **Թում անյան փող. 1 նրբ. 6/1** | 02-003-0024-0333 | **0.0284** | **բնակավայրերի** | **չկա** | **528** |
| **5** | **Խառը կառուցապատման** | **Կոմիտասի փ. 10/3** | 02-003-0078-0426 | **0.008** | **բնակավայրերի** | **չկա** | **528** |
| **6** | **հասարակական կառուցապատման** | **Երևանյան փող. 15/4** | 02-003-00580282 | **0.0119** | **Բնակավայրերի** | **չկա** | **528** |
| **7** | **խառը կառուցապատման** | **Խանջյան փ. 22/2** | **02-003-0024-0334** | 0.0274 | **Բնակավայրերի** | **չկա** | **528** |
| **8** | **Արոտավայր** | **Թալին** | **02-003-0229-0693** | **1.0442** | **Գյուղատնտեսական** | **չկա** | **25** |
| **9** | **Արդյունաբերա- կան օբյեկտներ** | **Մ. Քոթանյան փող. 11/25** | 02-003-0041-0344 | **0.0093** | **Արդյունաբերական , ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակության** | **չկա** | **528** |
| **10** | **Արոտավայր** | **Թալին** | 02-003-0227-0046 | **0,5** | **գյուղատնտեսական** | **Չկա** | **25** |
| **11** | **Արոտավայր** | **Թալին** | 02-003-0224-0630 | **1.4654** | **գյուղատնտեսական** | **Չկա** | **25** |
| **12** | **Արոտավայր** | **Թալին** | 02-003-0227-0004 | **1,7809** | **գյուղատնտեսական** | **Չկա** | **25** |
| **13** | **Արոտավայր** | **Թալին** | 02-003-0227-0045 | **1,9765** | **գյուղատնտեսական** | **Չկա** | **25** |
| **14** | **Արոտավայր** | **Թալին** | 02-003-0227-0043 | **2,4791** | **գյուղատնտեսական** | **Չկա** | **25** |

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ  
2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 12.08. 2016թ. N-35-Ա ԵՎ 25.03.2020թ. N-26-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՝ Ա. Գրիգորյան /**

**Որոշեցին 36-Ա.** Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով , համայնքի ավագանին որոշում է ,   
1.Ուժը կորցրած ճանաչել Թալին համայնքի ավագանու 12.08.2016 թ. N-35 –Ա և 25.03.2020թ. N-26-Ա որոշումները Թալինի համայնքապետարանի աճուրդային և մրցույթային հանձնաժողովի կազմը հաստատելու վերաբերյալ :   
2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ  
4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 29.01.2020թ. N-4-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՝ Ա. Գրիգորյան /**

**Որոշեցին 37-Ա.** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18- րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով , <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >>  
 ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը , **համայնքի ավագանին որոշում է `**

1.Թալին համայնքի ավագանու 29.01.2020թ. N-4-Ա որոշման 1-ին հավելվածում կատարել փոփոխություն ՝ օպերատորի հաստիքային միավորը 0.5-ից դարձնել 1 :  
2.Հաստատել Թալինի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքը **,**աշխատակիցների թվաքանակը,հաստիքացուցակը և պաշտոնային  
դրույքաչափերը կատարված փոփոխությունով ՝ համաձայն կից հավելվածի:  
4.Սույն որոշւմը ուժի մեջ է մտնում 2020թ. օգոստոսի 1-ից :

Կողմ-6             Դեմ-0           Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

Հավելված -1  
Թալին համայնքի ավագանու  
2020թ. հուլիսի 27-ի թիվ 37-Ա որոշման

ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ,ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

**Աշխատակիցների թվաքանակը 27**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **հ/հ** | **Պաշտոնի անվանումը** | **Հաստիքային միավորը** | **Դրույքաչափը** | **Ընդամենը** |
| 1 | Համայնքի ղեկավար | 1 | 435000 | 435000 |
| 2 | Համայնքի ղեկավարի տեղակալ | 1 | 200000 | 200000 |
| 3 | Համայնքի ղեկավարի օգնական | 1 | 180000 | 180000 |

**Աշխատակազմ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | 1.2-1 | Աշխատակազմի քարտուղար | 1 | 200 000 | 200 000 |  |
| 5 | 2.3-1 | Գլխ. Մասնագետ հաշվապահ | 1 | 147 000 | 147 000 |  |
| 6 | 2.3-2 | Գլխ. Մասնագետ իրավաբան | 1 | 147 000 | 147 000 |  |
| 7 | 2.3-8 | Գլխավոր մասնագետ | 1 | 147 000 | 147 000 |  |
| 8 | 3.1-5 | Առաջատար մասնագետ | 1 | 122.500 | 122 500 |  |
| 9 | 3.1-6 | Առաջատար մասնագետ | 1 | 122 500 | 122 500 |  |
| 10 | 3.1-7 | Առաջատար մասնագետ | 1 | 122 500 | 122 500 |  |
| 11 | 3.2-5 | Առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110 000 | 110 000 |  |
| 12 | 3.2-7 | Առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110 000 | 110 000 |  |
| 13 | 3.2-8 | Առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110 000 | 110 000 |  |
| 14 | 3.2-9 | Առաջին կարգի մասնագետ | 1 | 110 000 | 110 000 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15 | 2.1-3 | Բաժնի պետ | 1 | 162 000 | 162 000 |

**Ներքին աուդիտի բաժին**

**ՔԿԱԳ Տ/Բ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | 1.3-1 | | Բաժնի պետ | | | | | 1 | |  | | 256625 | | | | 256625 | | | | |
| 17 | 3.2-6 | | Առաջին կարգի մասնագետ | | | | | 1 | |  | | 133605 | | | | 133605 | | | | |  | | |
|  | | | | |  |  |  | |  | | | |  | | | | | |
| **Տեխնիկական սպասարկման անձնակազմ** | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | |  | |  |
| 18 | | Գործավար | | | | | | 1 | | 120 000 | | | | 120 000 | | | | | | |
| 19 | | Օպերատոր | | | | | | 1 | | 92618 | | | | 92618 | | | | | | |
| 20 | | Մամլոխոսնակ | | | | | | 0.5 | | 89610 | | | | | 44805 | | | | | |
| 21 | | Հնոցապան/սեզոնային 6 ամսով / | | | | | | 1 | | 92618 | | | | | 92618 | | | | | |
| 22 | | Պարետ-տնտեսվար | | | | | | 1 | | 89610 | | | | | 89610 | | | | | |
| 23 | | Հավաքարար | | | | | | 1 | | 89610 | | | | | 89610 | | | | | |
| 24 | | Վարորդ | | | | | | 1 | | 130 000 | | | | | 130 000 | | | | | |
| 25 | | Տարաբանվոր | | | | | | 1 | | 92618 | | | | | 92618 | | | | | |
|  | | **ԸՆԴԱՄԵՆԸ տեխ. սպ. անձ.** | | | | | | **7.5** | | **X** | | | | | 751879 | | | | | |  |  |  | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 26 | **Անասնաբույժ** | 1 | 92618 | 92618 |
| 27 | **Գնումների մասնագետ** | **1** | **120 000** | **120 000** |
|  | **ԸՆԴԱՄԵՆԸ** | **26.5** | **x** | **3 780227** |

**Քաղ. Իրավական պայմանագրով աշխատող**

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . ԱՃՈՒՐԴՆԵՐԻ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. Մ. Հակոբյան /**

**Որոշեցին 38-Ա.** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի , ՀՀ հողային օրենսգրքի 67,68,69-րդ և 70-րդ հոդվածների , << Հրապարակյին սակարկությունների մասին >>ՀՀ օրենքի 8-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N-286 որոշմամբ հաստատված կարգի V գլխի պահանջներով , համայնքի ավագանին որոշում է ,   
1. Հաստատել Թալինի համայնքապետարանի աճուրդների անցկացման կանոնակարգը ՝ համաձայն կից հավելվածի :   
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :   
  
 Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

Հավելված-1  
Թալին համայնքի ավագանու  
2020թ. հուլիսի 27-ի թիվ 38-Ա որոշման

Կանոնակարգ   
Աճուրդների Անցկացման

Աճուրդի կազմակերպիչը համայնքի ղեկավարն է : Աճուրդը կազմակերպելու համար աճուրդի կազմակերպիչը ստեղծում է աճուրդային հանձնաժողով , որի կազմում կարող են ընդգրկվել համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատատակիցներ և ավագանու անդամներ : Աճուրդի կազմակերպիչը հանձնաժողով ստեղծելու որոշմամբ հանձնաժողովի կազմից նշանակում է աճուրդավար և արձանագրող :   
2.Հողամասերի (անշարժ գույքի ) օտարումն իրականացվում է դասական աճուրդով :   
3. Աճուրդներն իրականացվում են բաց, որին մասնակցում են հանձնաժողովի անդամները , գրանցված անձիք և աճուրդի մասնակից չհամարվող անձինք :   
Աճուրդի մասնակից չհամարվող անձինք աճուրդին մասնակցում են դիտորդի կարգավիճակով :  
4.Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք յուրաքանչյուր լոտի համար առանձին ներկայացնում են հայտ , մասնակցության համար սահմանված վճարի անդորագիր և անձնագիր , իսկ աճուրդի մասնակից չհամարվող անձինք (դիտորդի կարգավիճակ ունեցող անձինք ), յուրաքանչյուր լոտի համար առանձին որի աճուրդին որ ցանկանում են ներկա գտնվել , որպես մուտքի վճար ներկայացնում են աճուրդի մասնակցության սահմանված վճարի անդորագիր և անձնագիր :   
5. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ :   
6. Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձինք վճարում են նախավճար տվյալ հողամասի (անշարժ գույքի ) մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով և նրանց տրվում է մասնակցի վկայական :   
7. Աճուրդի մասնակցության հայտը չի ընդունվում , եթե հայտ ներկայացնողը ՀՀ հողային օրենսգրքով սահմանված հողամասի սեփականության սուբյեկտ չէ :   
8. Աճուրդն սկսվում է , եթե սակարկողների թիվը մեկ կամ ավելի է : Մեկից ավելի մասնակիցների դեպքում , սակարկությունը սկսվումէ ըստ վիճակահանությամբ հանված տոմսի համար ՝ 1-ից սկսած :   
9.Աճուրդի հաղթող է ճանաչվում առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը :   
10. Աաճուրդն սկսվելու պահից դահլիճ մտնելն արգելվում է :   
11. Կազմակերպիչը աճուրդի անցկացումից մեկ ամիս առաջ մամուլով , զանգվածային լրատվության այլ միջոցերով և համայնքապետարանի պաշտոնական կայքում հրապարակում է սակարկությունների անցկացման տեղը, օրը , ժամը հողամասի / անշարժ գույքի / գտնվելու վայրը , ծածկագիրը մեկնարկային գինը, , նբախավճարը , քայլի չափը , օգտագործման նպատակը , չափերը , ճանապարհի, ջրատարի կոյուղու

Էլեկտրահաղորդման գծերի , գազատարի առկայության մասին տվյալները , / գյուղատնտեսական հողամասի դեպքում նաև որակական հատկանիշներ / , ինչպես նաև տվյալ հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների / ներառյալ սերվիտուտների / առկայությունը և լոտի ուսումնասիրության օրերը , ժամը և վայրը:  
11. Աճուրդի դրվ ած հողամասի / անշարժ գույքի / քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5%-ի չափով , և սակարկողը կարող է գինն ավելացնել քայլի չափից ոչ պակաս գումարով : Եթե մասնակիցը աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել , նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է , իսկ եթե հաղթել է նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ :   
12. Աճուրդի արձանագրությունը ստորագրում են աճուրդային հանձնաժողովի անդամները , աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը , ցանկության դեպքում նաև աճուրդի մյուս մասնակիցները :   
13. Աաճուրդն իրականացվում է ըստ լոտերի հերթական համարների :  
14. Աճուրդը համարվում է չկայացած , եթե աճուրդի մասնակցության հայտ չի ներկայացվել , կամ սակարկությունում հաղթած անձը հրաժարվել է հողամասը / գույքը / ձեռք բերելուց կամ օրենքով նախատեսված այլ դեպքերում :   
Աճուրդում հաղթած և գույքը գնելուց հրաժարված անձի կողմից մուծված նախավճարը չի վերադարձվում :   
Աճուրդի չկայացման մասին կազմվում է համապատասխան արձանագրություն :  
15.Աճուրդում հաղթած անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը , որը եթե նշված ժամկետում չի վճարում հաղթող է ճանաչվում երկրորդ առավելագույն գին առաջարկած անձը , որը նույնպես պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել այդ գումարը :   
Գումարն ամբողջությամբ վճարելուց հետո երկու օրվա ընթացքում կողմերի միջև կնքվում է օտարման պայմանագիր , որ ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման :

**Լսեցին . ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Ք. ԹԱԼԻՆ ՔՈԹԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11/23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. Մ. Հակոբյան /**

**Որոշեցին 39-Ա.** Ղեկավարվելով << Տեղական ինքկառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով , հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. N-1728-Ն որոշումը << ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին քաղաքային համայնքի / բնակավայրի / գլխավոր հատակագիծը հաստատելու մասին>> , **համայնքի ավագանին որոշում է `   
1**.Թալին քաղաքի Քոթանյան փող. 11/23 հասցեում գտնվող 02-003-0041-0342 ծածկագրով 0.0805 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված արդյունաբերական , ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից բնակավայրերի , իսկ գործառնական նշանակությունը արդյունաբերական օբյեկտների հողերից հասարակական կառուցապատման :

2.Թալին համայնքի ղեկավարին ` << Քաղաքաշինության մասին >> ՀՀ օրենքի 143 հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության պետական գրանցում :

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
 5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
 6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ  
**Լսեցին . ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Ք. ԹԱԼԻՆ ՔՈԹԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11/22 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
 /Զեկ. Մ. Հակոբյան /**

**Որոշեցին 40-Ա.** Ղեկավարվելով << Տեղական ինքկառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով , հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. N-1728-Ն որոշումը << ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին քաղաքային համայնքի / բնակավայրի / գլխավոր հատակագիծը հաստատելու մասին>> ,   
**համայնքի ավագանին որոշում է `   
1**.Թալին քաղաքի Քոթանյան փող. 11/22 հասցեում գտնվող 02-003-0041-0341 ծածկագրով 0.00642 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված արդյունաբերական , ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից բնակավայրերի , իսկ գործառնական նշանակությունը արդյունաբերական օբյեկտների հողերից հասարակական կառուցապատման :  
2.Թալին համայնքի ղեկավարին ` << Քաղաքաշինության մասին >> ՀՀ օրենքի 143 հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության պետական գրանցում : 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ  
3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՌՈԳՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ   
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՝ Ա. Գրիգորյան /**

**Որոշեցին 41-Ա.** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետով , հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը , համայնքի ավագանին որոշում է ՝   
1.Տալ համաձայնություն ՀՏՋՀ Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղի կողմից ոռոգման համակարգերի արդիականացման ծրագրի շրջանակներում Թալին համայնքի ներտնտեսային ոռոգման ցանցի վերանորոգման շինարարական աշխատանքների նախագծահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված ծախսերի 10% -ի հաշվով ( 2546,2 հազ. դրամ ) համաֆինանսավորման համար :   
2. 2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . <<ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ   
ՄԱՍԻՆ >> 26.12.2019թ. N-71-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ   
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
 /Զեկ. ՝ Ա. Գրիգորյան /**

**Որոշեցին 42-Ա.** Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >> ՀՀ օրենքի 33-րդ և 37-րդ հոդվածներով , <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով , հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը , համայնքի ավագանին որոշում է ՝   
1.Հաստատել Թալին համայնքի 2020թ. տարեկան բյուջեն ՝   
 -----եկամուտների մասով - 205317.3 հազ. դրամ   
 -----ծախսերի մասով - 205317.3 հազ. դրամ  
 ----հավելուրդի մասով - 41099.0 հազ. դրամ  
2.Թալին համայնքի ավագանու 26.12.2019թ. <<Թալին համայնքի 2020թ. տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին >> N-71-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ համաձայն հավելվածի :   
3.Հաստատել Թալին համայնքի 2020թ. տարեկան բյուջեն կատարված փոփոխություններով , համաձայն 1-6 հատվածների :  
4.Ուժը կորցրած ճանաչել Թալին համայնքի ավագանու 29.01.2020թ. N-05-Ա որոշման 2-րդ և 3-րդ կետերը :   
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :   
 Կողմ-6            Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Ð³í»Éí³Í |
|  |  |  |  |  |
|  | Â³ÉÇÝÇ ù³Õ³ù³ÛÇÝ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ավագանու | | | |
|  |  |  |  |  |
|  | 2020 թ. հուլիսի 27 -ի թիվ 42 - Ա որոշման | | | |
|  |  |  |  |  |
| ³)2020Ã. ï³ñ»Ï³Ý ×ßïí³Í µÛáõç»Ç »Ï³Ùï³ÛÇÝ Ù³ëáõÙ Ï³ï³ñ»É Ñ»ï¨Û³É ÷á÷áËáõÃÛáõÝÝ»ñÁ | | | | |
| ²Ýí³ÝáõÙÁ | î³ñ»Ï³Ý Ñ³ëï³ïí³Í µÛáõç»áí | Î³ï³ñí³Í ÷á÷áËáõÃÛáõÝ | | î³ñ»Ï³Ý ×ßïí³Í µÛáõç» |
| ³í»É³óáõÙ | å³Ï³ë»óáõÙ |
| Տեղական վճարներ | 20500,0 |  | 5000,0 | 15500,0 |
|  |  |  |  |  |
| µ)2020Ã. ï³ñ»Ï³Ý ×ßïí³Í µÛáõç»Ç Í³Ëë³ÛÇÝ Ù³ëáõÙ Áëï µÛáõç»ï³ÛÇÝ Í³Ëë»ñÇ ·áñÍ³éÝ³Ï³Ý ¨ ïÝï»ë³·Çï³Ï³Ý ¹³ë³Ï³ñ·Ù³Ý | | | | |
| ²Ýí³ÝáõÙÁ | î³ñ»Ï³Ý Ñ³ëï³ïí³Í µÛáõç»áí | Î³ï³ñí³Í ÷á÷áËáõÃÛáõÝ | | î³ñ»Ï³Ý ×ßïí³Í µÛáõç» |
| ³í»É³óáõÙ | å³Ï³ë»óáõÙ |
| Կառավարման ապարատ 01.1.1 5113 | 2000,0 | 15000,0 |  | 17000,0 |
| Կառավարման ապարատ 01.1.1 5121 | 10000,0 |  | 10000,0 | 0,0 |
| Խողովակաշարային տրանսպորտ 04.5.5 5113 | 5000,0 |  | 5000,0 | 0,0 |
| Թիվ 3 մանկապարտեզ 09.1.1 4511 | 35025,7 |  | 6500,0 | 28525,7 |
| Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայութ.01.6.1 4267 | 0,0 | 850,0 |  | 850,0 |
| Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայութ.01.6.1 4269 | 358,0 | 650,0 |  | 1008,0 |
| Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայութ.01.6.1 4657 | 0,0 | 1803,0 |  | 1803,0 |
| Մարզադպրոց ՀՈԱԿ 08.1.1 4511 | 11500,0 |  | 550,0 | 10950,0 |
| Մշակույթի կենտրոն ՀՈԱԿ 08.2.3 4511 | 15000,0 |  | 1253,0 | 13747,0 |

Կողմ-6             Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**Լսեցին . ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. Մ. Հակոբյան /**

**Որոշեցին 43-Ա.** Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 76-րդ հոդվածի պահանջներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N-286 որոշման 3-րդ կետի <<ա>> ենթակետի և այդ որոշմամբ հաստատված << Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրամադրման կարգի>> 8-րդ գլխի պահանջներով, Թալին համայնքի գլխավոր հատակագծին, քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծին և հողերի օգտագործման սխեմային համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, **համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը վարձակալության իրավունքով , 25 տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրելու համար:  
2.Հողամասերի վարձակալության իրավունքի տրամադրումն իրականացնել մրցույթով:  
3.Հաստատել հողամասերի վարձակալության մեկնարկային վարձավճարները համաձայն հավելվածի:  
4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ-6            Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ  
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

Հավելված  
Թալին համայնքի ավագանու  
 2020թ. հուլիսի 27-ի թիվ 43-Ա որոշման

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Լոտ** | **ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ** | **ՀՈՂԱՄԱՍԻԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹ- ՅՈՒՆԸ** | **ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ** | **ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ** | **ՄԱԿԵՐԵՍԸ  /հա /** | **ՆՇԱՆԱԿՈԻԹ- ՅՈՒՆԸ** | **ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱ- ՅԻՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԸ ՏԱՐԵԿԱՆ /ՀՀ դրամ/** |
| **1** | **Հողատարածք** | **արոտավայր** | **Ք. Թալին** | **02-003-0227- 0047** | **2.3259** | **Գյուղատըն-տեսական** | **8000** |
| **2** | **Հողատարածք** | **արոտավայր վարելահող** | **Ք. Թալին** | **02-003-0207-0007-0053** | **1.7390** | **Գյուղատըն-տեսական** | **6000** |

Կողմ-6            Դեմ-0             Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ  
6. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ**

**Նիստն արձանագրեց   
 Աշխատակազմի քարտուղարի ժ/պ Ա. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԸ**